

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний по проекту внесения изменений в
генеральный план Южского городского поселения Южского
муниципального района

от 03.02.2017 года

30 января 2017 года в здании администрации Южского муниципального района по адресу: Ивановская область, Южский район, г. Южа, ул. Пушкина, д. 1 состоялись публичные слушания по рассмотрению проекта о внесении изменений в генеральный план Южского городского поселения Южского муниципального района

На публичных слушаниях присутствовали жители Южского городского поселения, физические и юридические лица, граждане, проживающие в г. Южа, заинтересованные лица - 14 человек.

Тема публичных слушаний:

Проектом внесения изменений в генеральный план Южского городского поселения предусмотрены следующие изменения:

- 1) Внесение изменений в карту функциональных зон генерального плана с целью приведения ее в соответствие с картой градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки Южского городского поселения.
- 2) Включение земельного участка, находящегося в частной собственности с к.н.: 37:21:050233:52, площадью 1238 кв.м., расположенного по адресу: Ивановская область, Южский район, д. Реброво с расположенным на нем объектом – навесом, из земель сельскохозяйственного назначения в земли населенных пунктов (в связи с поступившим в Администрацию заявлением Филиппова Д.П. о внесении изменений в генеральный план, действующего по доверенности за и в интересах Маколкиной Ларисы Владимировны).

Решили:

1. Считать публичные слушания по проекту внесения изменений в генеральный план Южского городского поселения Южского муниципального района завершенными.

2. После поступления в адрес Администрации Южского муниципального района заключения от высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации (Правительства Ивановской области) на проект внесения изменений в генеральный план Южского городского поселения Южского муниципального района комиссии доработать указанный проект (в случае наличия замечаний в заключении). После чего направить доработанный проект с приложением протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний Главе Южского муниципального района на рассмотрение и принятия одного из следующих решений:

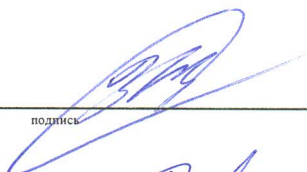
1) о согласии с проектом генерального плана и направлении его в Совет Южского городского поселения Южского муниципального района;

2) об отклонении проекта генерального плана и о направлении его на доработку.

3. Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний по проекту внесения изменений в генеральный план Южского городского поселения Южского муниципального района.

Председатель комиссии:

Первый заместитель Главы администрации
Южского муниципального района _____



подпись

расшифровка подписи

Е.В. Шулаков

Члены комиссии:

Заместитель Главы администрации —
начальник Управления ЖКХ _____

подпись

расшифровка подписи

С.Ю. Белов

Председатель Комитета по управлению
муниципальным имуществом администрации
Южского муниципального района _____

подпись

расшифровка подписи

Д.А. Жирнов

Начальник отдела правового обеспечения и
земельных отношений Комитета по управлению
муниципальным имуществом администрации
Южского муниципального района _____

подпись

расшифровка подписи

Т.А. Торопова

Главный специалист Комитета по управлению
муниципальным имуществом администрации
Южского муниципального района _____

подпись

расшифровка подписи

А.В. Гурылева

Старший экономист Комитета по управлению
муниципальным имуществом администрации
Южского муниципального района _____

подпись

расшифровка подписи

Е.В. Соколова

ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по проекту внесения изменений в генеральный план
Южского городского поселения Южского муниципального района

от 30.01.2017 года

Время проведения: 10 – 00 ч.

Место проведения: Ивановская область, Южский район, г. Южа, ул. Пушкина, д. 1 (зал заседаний администрации Южского муниципального района).

Публичные слушания проводятся в соответствии с распоряжением Главы Южского городского поселения Южского муниципального района от 23.11.2016 г. №19 «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в генеральный план Южского городского поселения Южского муниципального района».

Состав комиссии по землепользованию и застройке Южского городского поселения Южского муниципального района, утвержденный постановлением Администрации Южского муниципального района №73-п от 24.02.2016 г (далее - комиссия).

Председатель комиссии:

Первый заместитель Главы администрации Южского муниципального района – Шулаков Е.В.

Члены комиссии:

Заместитель Главы администрации - начальник Управления ЖКХ-Белов С.Ю.

Председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Южского муниципального района – Жирнов Д.А.

Начальник отдела правового обеспечения и земельных отношений Комитета по управлению муниципальным имуществом – Торопова Т.А.

Главный специалист Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Южского муниципального района – Гордеев А.Н.

Старший экономист Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Южского муниципального района – Гурылева А.В.

На публичных слушаниях присутствовали жители Южского городского поселения, физические и юридические лица, граждане, проживающие в г. Южа, заинтересованные лица - 14 человек.

Тема публичных слушаний:

Проектом внесения изменений в генеральный план Южского городского поселения предусмотрены следующие изменения:

1) Внесение изменений в карту функциональных зон генерального плана с целью приведения ее в соответствие с картой градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки Южского городского поселения.

2) Включение земельного участка, находящегося в частной собственности с к.н.: 37:21:050233:52, площадью 1238 кв.м., расположенного по адресу: Ивановская область, Южский район, д. Реброво с расположенным на нем объектом – навесом, из земель сельскохозяйственного назначения в земли населенных пунктов (в связи с поступившим в Администрацию заявлением Филиппова Д.П. о внесении изменений в генеральный план, действующего по доверенности за и в интересах Маколдиной Ларисы Владимировны).

Слушали:

Гордеева А.Н. – главного специалиста Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Южского муниципального района.

Секретарь публичных слушаний Гурылева А.В. - старший экономист Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Южского муниципального района.

Также на вопросы граждан отвечали:

Председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Южского муниципального района – Жирнов Д.А.

Начальник отдела правового обеспечения и земельных отношений Комитета по управлению муниципальным имуществом – Торопова Т.А.

Публичные слушания проводятся в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом Южского городского поселения, Положением «О публичных слушаниях в Южском городском поселении», утвержденным Решением Совета Южского городского поселения № 53 от 24.09.2008 г.

Согласно ч. 2 ст. 25 Градостроительного кодекса РФ проект генерального плана подлежит согласованию с высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации (с Правительством Ивановской области), в границах которого находится поселение или городской округ, в случае, если предусматривается в соответствии с указанным проектом включение в границы населенных пунктов (в том числе образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения, городского округа, земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения или исключение из границ этих населенных пунктов земельных участков, которые планируется отнести к категории земель сельскохозяйственного назначения.

В настоящее время проект внесения изменений в генеральный план Южского городского поселения Южского муниципального района находится на согласовании и положительного заключения от высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации (Правительства Ивановской области) в адрес Администрации Южского муниципального района не поступало.

Решили:

1. Считать публичные слушания по проекту внесения изменений в генеральный план Южского городского поселения Южского муниципального района завершёнными.

2. После поступления в адрес Администрации Южского муниципального района заключения от высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации (Правительства Ивановской области) на проект внесения изменений в генеральный план Южского городского поселения Южского муниципального района комиссии доработать указанный проект (в случае наличия замечаний в заключении). После чего направить доработанный проект с приложением протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний Главе Южского муниципального района на рассмотрение и принятия одного из следующих решений:

1) о согласии с проектом генерального плана и направлении его в Совет Южского городского поселения Южского муниципального района;

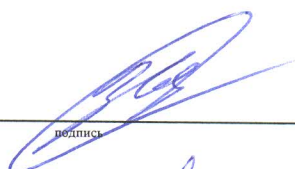
2) об отклонении проекта генерального плана и о направлении его на доработку.

3. Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний по проекту внесения изменений в генеральный план Южского городского поселения Южского муниципального района.

Голосовали : «ЗА» - 14 чел., «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Председатель комиссии:

Первый заместитель Главы администрации
Южского муниципального района _____


подпись

Е.В. Шулаков
расшифровка подписи

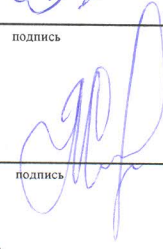
Члены комиссии:

Заместитель Главы администрации —
начальник Управления ЖКХ _____


подпись

С.Ю. Белов
расшифровка подписи

Председатель Комитета по управлению
муниципальным имуществом администрации
Южского муниципального района _____


подпись

Д.А. Жирнов
расшифровка подписи

Начальник отдела правового обеспечения и
земельных отношений Комитета по управлению
муниципальным имуществом администрации
Южского муниципального района _____


подпись

Т.А. Торопова
расшифровка подписи

Главный специалист Комитета по управлению
муниципальным имуществом администрации
Южского муниципального района _____


подпись

А.Н. Гордеев
расшифровка подписи

Старший экономист Комитета по управлению
муниципальным имуществом администрации
Южского муниципального района _____


подпись

А.В. Гурылева
расшифровка подписи