

# ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по проекту внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории кадастрового квартала 37:21:030109 в с. Мугреевский, Южского муниципального района, Ивановской области

«21» июля 2023 года

(дата оформления протокола)

## 1. Организатор публичных слушаний:

Комиссия по землепользованию и застройке сельских поселений Южского муниципального района, утвержденная постановлением Администрации Южского муниципального района от 13.02.2017г. № 128-п «О создании комиссии по землепользованию и застройке сельских поселений Южского муниципального района» (в действующей редакции).

### Председатель комиссии:

Белова С.В. – И.о. председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Южского муниципального района.

### Члены комиссии:

Заплаткин Р.С. - Глава Талицко-Мугреевского сельского поселения (по согласованию).

Шмелев О.А. - Заместитель начальника Управления ЖКХ Администрации Южского муниципального района.

Торопова Т.А. - начальник отдела правового обеспечения и земельных отношений Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Южского муниципального района.

Гордеев А.Н. – начальник отдела архитектуры и градостроительства Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Южского муниципального района.

Соколова Е.В. - старший экономист отдела архитектуры и градостроительства Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Южского муниципального района.

## 2. Информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале публичных слушаний (далее - оповещение):

2.1. Дата опубликования оповещения: 07.07.2023 г.

2.2. Источник опубликования оповещения: Правовой Вестник Южского муниципального района № 16

3. Информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания участников публичных слушаний: с 03.07.2023 г. по 21.07.2023 г.

4. Информация о территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: Талицко-Мугреевское сельское поселение Южского муниципального района.

5. Перечень предложений и замечаний участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились публичные слушания:

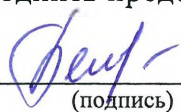
№ п/п	Дата поступления	Сведения об	Форма поступления предложения/замечания	Содержание предложения/замечания
-------	------------------	-------------	---	----------------------------------

	предложения/замечания	участнике		
-	-	-	-	-

6. Перечень предложений и замечаний иных участников публичных слушаний:

N п/п	Дата поступления предложения/замечания	Сведения об участнике	Форма поступления предложения/замечания	Содержание предложения/замечания
-	-	-	-	-

Подпись представителя организатора публичных слушаний:

 / Белова С.В.  
 (подпись) (расшифровка подписи)

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ  
по проекту внесения изменений в проект планировки и проект  
межевания территории кадастрового квартала 37:21:030109 в  
с. Мугреевский, Южского муниципального района, Ивановской  
области**

**«21» июля 2023 года**  
(дата оформления заключения)

**1. Организатор публичных слушаний:**

Комиссия по землепользованию и застройке сельских поселений Южского муниципального района, утвержденная постановлением Администрации Южского муниципального района от 13.02.2017г. № 128-п «О создании комиссии по землепользованию и застройке сельских поселений Южского муниципального района» (в действующей редакции).

**Председатель комиссии:**

Белова С.В. – И.о. председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Южского муниципального района.

**Члены комиссии:**

Заплаткин Р.С. - Глава Талицко-Мугреевского сельского поселения (по согласованию).

Шмелев О.А. - Заместитель начальника Управления ЖКХ Администрации Южского муниципального района.

Торопова Т.А. - начальник отдела правового обеспечения и земельных отношений Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Южского муниципального района.

Гордеев А.Н. – начальник отдела архитектуры и градостроительства Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Южского муниципального района.

Соколова Е.В. - старший экономист отдела архитектуры и градостроительства Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Южского муниципального района.

**2. Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях:**

«Проект внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории кадастрового квартала 37:21:030109 в с. Мугреевский, Южского муниципального района, Ивановской области».

3. Количество участников публичных слушаний: 6 человек.

4. Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний:

«Протокол публичных слушаний по Проекту внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории кадастрового квартала 37:21:030109 в с. Мугреевский, Южского муниципального района, Ивановской области» от 21.07.2023 г.

5. Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились публичные слушания, и аргументированные рекомендации

организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета данных предложений и замечаний:

№ п/п	Содержание предложения/замечания	Аргументированные рекомендации
-------	----------------------------------	--------------------------------

	-	-
--	---	---

6. Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников публичных слушаний и аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета данных предложений и замечаний:

№ п/п	Содержание предложения/замечания	Аргументированные рекомендации
	-	-

7. Выводы по результатам публичных слушаний:

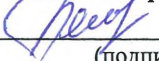
Публичные слушания проводятся в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом Южского муниципального района.

Проектом внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории кадастрового квартала 37:21:030109 в с. Мугреевский, Южского муниципального района, Ивановской области (далее-Проект) предусмотрено:

- Обеспечение устойчивого развития территорий;
- Выделение элементов планировочной структуры;
- Установление параметров планируемого развития элементов планировочной структуры;
- Установление границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства;
- Установление границ земельных участков, предназначенных для строительства и реконструкции линейных объектов;
- Установление красных линий;
- Определение местоположения границ, образуемых и изменяемых земельных участков;
- Изменение назначения территории в границах кадастрового квартала 37:21:030109 с «жилая зона» на «рекреационная зона», согласно Генерального плана и Правил землепользования и застройки Талицко-Мугреевского сельского поселения Южского муниципального района.

Все указанные мероприятия в Проекте выполнены, предложений, а так же замечаний на проекты в ходе публичных слушаний не поступало.

Подпись представителя организатора публичных слушаний:

 / Белова С.В.  
(подпись) (расшифровка подписи)





**ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ ЮЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 25.04.2023 № 723 -П  
г. Южа

**Об утверждении документации по планировке территории**

В соответствии со ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», учитывая протокол публичных слушаний от 21.07.2023 г. и заключение о результатах публичных слушаний от 21.07.2023 г. по рассмотрению Проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории кадастрового квартала 37:21:030109 в с. Мугреевский Южского муниципального района Ивановской области, Администрация Южского муниципального района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить документацию по планировке территории — Проект внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории кадастрового квартала 37:21:030109 в с. Мугреевский Южского муниципального района Ивановской области, выполненные ИП Лаврищевым С.С. (далее - Проект), (Приложение).

2. Опубликовать Проект и настоящее постановление в официальном издании «Правовой Вестник Южского муниципального района» в течение семи дней со дня утверждения, а также разместить на официальных сайтах Южского муниципального района и Талицко-Мугреевского сельского поселения Южского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Глава Южского муниципального района**



**В.И. Оврашко**