



ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ЮЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от И. М. Лоды № 214 -п
г. Южа

**О создании согласительной комиссии по согласованию проекта
внесения изменений в генеральный план Хотимльского сельского
поселения Южского муниципального района**

В целях устранения замечаний, определенных в сводном заключении Правительства Ивановской области об отказе в согласовании проекта внесения изменений в генеральный план Хотимльского сельского поселения Южского муниципального района от 06.03.2024 № СВ-2319-1-151, руководствуясь ст. 25 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Ивановской области от 27.06.2012 № 217-п «Об утверждении Порядка рассмотрения Правительством Ивановской области проектов документов территориального планирования», Администрация Южского муниципального района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Создать согласительную комиссию по согласованию проекта внесения изменений в генеральный план Хотимльского сельского поселения Южского муниципального района с целью устранения замечаний, изложенных в сводном заключении Правительства Ивановской области об отказе в согласовании проекта внесения изменений в генеральный план Хотимльского сельского поселения Южского муниципального района от 06.03.2024 № СВ-2319-1-151 (далее - согласительная комиссия).

2. Утвердить порядок деятельности согласительной комиссии (приложение 1).

3. Утвердить состав согласительной комиссии (приложение 2)

4. Опубликовать настоящее постановление в официальном издании «Правовой Вестник Южского муниципального района», а также на

официальном сайте Южского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Южского муниципального района.

Глава Южского муниципального района



В.И. Оврашко

П О Р Я Д О К
деятельности согласительной комиссии по согласованию проекта
внесения изменений в генеральный план Хотимльского сельского
поселения Южского муниципального района

1. С целью принятия взаимоприемлемых решений и устранения замечаний, послуживших основанием для подготовки Правительством Ивановской области сводного заключения об отказе в согласовании проекта внесения изменений в генеральный план Хотимльского сельского поселения Южского муниципального района от 06.03.2024 г. № СВ-2319-1-151, администрация Южского муниципального района создаёт Согласительную комиссию, которая является органом, уполномоченным принимать решения по вопросам, отнесённым к её компетенции (далее – Согласительная комиссия).

2. Согласительная комиссия в своей деятельности руководствуется статьей 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Ивановской области от 27.06.2012 № 217-п «Об утверждении Порядка рассмотрения Правительством Ивановской области проектов документов территориального планирования».

3. Согласительная комиссия осуществляет свою деятельность во взаимодействии с органами государственной власти Ивановской области, органами местного самоуправления и другими заинтересованными лицами.

4. Местом работы Согласительной комиссии является Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Южского муниципального района, расположенный по адресу: 155630, Ивановская область, г. Южа, ул. Советская, д. 13.

5. Максимальный срок работы согласительной комиссии не может превышать два месяца с даты её создания.

6. Заседание Согласительной комиссии организует и ведёт её Председатель.

7. На заседаниях Согласительной комиссии присутствуют члены комиссии, а при необходимости, на заседаниях Согласительной комиссии могут присутствовать представители иных органов в соответствии с действующим законодательством.

8. Члены Согласительной комиссии, голосовавшие против принятого Согласительной комиссии решения, могут оформить особое мнение, которое будет прилагаться к протоколу и являться его неотъемлемой частью.

9. Решение Согласительной комиссии принимается простым большинством голосов присутствующих на заседании её членов. При равенстве голосов решающим является голос Председателя согласительной комиссии.

10. Результаты работы согласительной комиссии отражаются в протоколе заседания согласительной комиссии. Протокол заседания подписывается Председателем Согласительной комиссии.

11. По результатам своей работы Согласительная комиссия принимает одно из следующих решений:

11.1. Согласовать проект внесения изменений в генеральный план Хотимльского сельского поселения Южского муниципального района без внесения в него изменений, учитывающих замечания, явившиеся основанием для отказа в согласовании проекта, при условии подготовки плана согласования материалов по несогласованным вопросам после утверждения проекта внесения изменений в генеральный план Южского городского поселения Южского муниципального района путем подготовки предложений о внесении в такой генеральный план соответствующих изменений.

11.2. Согласовать проект внесения изменений в генеральный план Хотимльского сельского поселения Южского муниципального района без внесения в него изменений, учитывающих замечания, явившиеся основанием для отказа в согласовании проекта, – в случае если в процессе работы Согласительной комиссии замечания были отозваны органом выдавшего заключение.

11.3. Согласовать проект внесения изменений генеральный план Хотимльского сельского поселения Южского муниципального района с внесением в него изменений, учитывающих все замечания, содержащиеся в отрицательном сводном заключении и явившиеся основанием для отказа в согласовании проекта;

11.4. Согласовать проект внесения изменений в генеральный план Хотимльского сельского поселения Южского муниципального района при условии исключения из этого проекта материалов по несогласованным вопросам (в том числе путем отображения на соответствующей карте в целях фиксации несогласованных вопросов до момента их согласования).

11.5. Отклонить проект внесения изменений в генеральный план Хотимльского сельского поселения Южского муниципального района от согласования и направить его на доработку.

12. Согласительная комиссия по итогам своей работы направляет Главе Южского муниципального района:

а) при принятии решения, указанного в пункте 11.1 настоящего Порядка – подготовленный для утверждения проект внесения изменений в генеральный план Хотимльского сельского поселения Южского муниципального района вместе с Протоколом заседания Согласительной комиссии, завизированным представителем (представителями) органа выдавшем заключение, включенным (включенными) в состав Согласительной комиссии.

К этим документам должен быть приложен план согласования материалов по несогласованным вопросам после утверждения проекта внесения изменений в генеральный план Хотимльского сельского поселения Южского муниципального района путем подготовки предложений о внесении в такой генеральный план соответствующих изменений.

б) при принятии решения, указанного в пункте 11.2 настоящего Порядка – подготовленный для утверждения проект внесения изменений в генеральный план Хотимльского сельского поселения Южского муниципального района вместе с Протоколом заседания Согласительной комиссии, завизированным представителем (представителями) органа выдавшем заключение, включенным (включенными) в состав Согласительной комиссии;

в) при принятии решения, указанного в пункте 11.3 настоящего Порядка – подготовленный для утверждения проект внесения изменений в генеральный план Хотимльского сельского поселения Южского муниципального района с внесенными в него изменениями, завизированный представителем (представителями) органа выдавшего заключение, включенным (включенными) в состав Согласительной комиссии;

г) при принятии решения, указанного в пункте 11.4 настоящего Порядка, – подготовленный для утверждения проект внесения изменений в генеральный план Хотимльского сельского поселения Южского муниципального района с внесёнными в него изменениями, завизированный представителем (представителями) органа выдавшего заключение, включенным (включёнными) в состав Согласительной комиссии, и материалы в текстовой форме и в виде карт (схем) по выделенным из проекта несогласованным вопросам.

д) при принятии решения об отказе в согласовании проекта внесения изменений в генеральный план Хотимльского сельского поселения Южского муниципального района – несогласованный проект внесения изменений в генеральный план Хотимльского сельского поселения Южского муниципального района, заключение Правительства Ивановской области об отказе в согласовании проекта внесения изменений в

генеральный план Хотимльского сельского поселения Южского муниципального района, материалы в текстовой форме и в виде карт (схем), послужившие основанием для принятия такого решения, а также подписанный представителем (представителями) органа выдавшего заключение, включенным (включенными) в состав Согласительной комиссии, Протокол заседания Согласительной комиссии, на котором принято указанное решение.

13. На основании протоколов и материалов, представленных Согласительной комиссией, Глава Южского муниципального района вправе принять решение о направлении согласованного или несогласованного в определённой части проекта внесения изменений в генеральный план Хотимльского сельского поселения Южского муниципального района в Совет Южского муниципального района или об отклонении проекта внесения изменений в генеральный план Хотимльского сельского поселения Южского муниципального района и о направлении его на доработку.

14. На заявления и запросы, поступающие в адрес Согласительной комиссии в письменной форме, ответы предоставляются в установленные законодательством Российской Федерации сроки.

15. Решения Согласительной комиссии могут быть обжалованы в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

СОСТАВ
согласительной комиссии по согласованию проекта внесения изменений
в генеральный план Хотимльского сельского поселения Южского
муниципального района

Серенина Н.В.	Председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Южского муниципального района - Председатель Комиссии
Юшков Д.В.	Глава Хотимльского сельского поселения
Шмелев О.А.	Заместитель начальника Управления ЖКХ администрации Южского муниципального района
Торопова Т.А.	Начальник отдела правового обеспечения и земельных отношений Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Южского муниципального района
Гордеев А.Н.	Начальник отдела архитектуры и градостроительства Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Южского муниципального района
Соколова Е.В.	Старший экономист отдела архитектуры и градостроительства Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Южского муниципального района
	Представители исполнительных органов государственной власти Ивановской области (по согласованию)