



# ООО «ТАК ПРОЕКТ»

факт. адрес: 153000, г. Иваново, ул. Богдана Хмельницкого, д. 30, оф. 35.

юр. адрес: 153022, г. Иваново, ул. Богдана Хмельницкого, д. 73, кв. 119.

тел./факс: +7 (4932) 93-84-23

Email: [mail@takproekt.ru](mailto:mail@takproekt.ru)

ИНН 3702125221, КПП 370201001, ОГРН 1153702027346

---

Свидетельство №СРОСП-П-04703.1-12012016 от 12 января 2016 года

Сертификат соответствия системы менеджмента качества №ST.RU.0001.M0001.M0016063 от 11.01.19 г.

Заказчик – Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации Южского муниципального района

## **«Строительство распределительных газопроводов в д. Глушицы, д. Пустынь Южского района Ивановской области»**

*Новое строительство*

*ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ*

**Проект планировки территории**

**24/20-ППТ**

Том 1

Изм.	№ док.	Подп.	Дата



# ООО «ТАК ПРОЕКТ»

факт. адрес: 153000, г. Иваново, ул. Богдана Хмельницкого, д. 30, оф. 35.

юр. адрес: 153022, г. Иваново, ул. Богдана Хмельницкого, д. 73, кв.119.

тел./факс: +7 (4932) 93-84-23

Email: [mail@takproekt.ru](mailto:mail@takproekt.ru)

ИНН 3702125221, КПП 370201001, ОГРН 1153702027346

---

Свидетельство №СРОСП-П-04703.1-12012016 от 12 января 2016 года

Сертификат соответствия системы менеджмента качества №ST.RU.0001.M0001.M0016063 от 11.01.19 г.

Заказчик – Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации Южского муниципального района

## **«Строительство распределительных газопроводов в д. Глушицы, д. Пустынь Южского района Ивановской области»**

*Новое строительство*

*ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ*

**Проект планировки территории**

**24/20-ППТ**

**Том 1**

Генеральный директор

Главный инженер проекта



А.И. Кривов

М.С. Просторова

СОДЕРЖАНИЕ									
Раз дел	Обозначение		Наименование				Стр.		
	24/20- ППТ		Том 1. Проект планировки территории. Пояснительная записка.						
1			Положение о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального и местного значения.				4		
2			Положение о характеристиках планируемого развития территории (плотности, параметрах застройки)				5		
3			Положение о характеристиках развития систем социального и транспортного обслуживания				6		
4			Положение о характеристиках инженерно-технического обеспечения				6		
5			Охранные зоны и зоны с особыми условиями использования территорий.				7		
6			Исходно-разрешительная документация				3		
	24/20- ППТ		Том 1. Графическая часть						
1			Чертеж красных линий. Чертеж границ планируемого размещения линейного объекта. д. Глушицы. М 1:1000				лист 1-5		
			Чертеж красных линий. Чертеж границ планируемого размещения линейного объекта. д. Пустынь. М 1:1000				лист 1-4		
2			Схема границ существующих земельных участков, местоположение существующих объектов капитального строительства. д. Глушицы. (М 1:1000)				лист 1-4		
			Схема границ существующих земельных участков, местоположение существующих объектов капитального строительства. д. Пустынь. (М 1:1000)				лист 1-2		
	24/20- ППТ		Том 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории и проекта межевания для линейного объекта. Текстовая часть.						
			Введение				3		
1			Обоснование положений по размещению линейного объекта				4		
1.1			Обоснование параметров линейного объекта, планируемого к размещению				4		
1.2			Обоснование размещения линейного объекта на планируемой территории				4		
1.3			Обоснование размещения линейного объекта с учетом особых условий использования территорий и мероприятий по сохранению объектов культурного наследия				9		
1.4			Защита территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проведение мероприятий по гражданской обороне и пожарной безопасности				12		
2			Параметры образуемого земельного участка				14		
3			Обоснование предложений для внесения изменений и дополнений в документы территориального планирования и в Правила землепользования и застройки				14		

						24/20- ППТ				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата					
						Пояснительная записка		Стадия	Лист	Листов
								П	1	
ГИП		Просторова						ООО «ТАК ПРОЕКТ»		
Исполнит		Крылова		Кл						

		Приложения	15
		Обоснование определения границ зон планируемого размещения объекта	15
		Технические условия, выданные АО "Газпром газораспределение Иваново"	16
	24/20- ППТ	<b>Том 2. Материалы по обоснованию проекта планировки и проекта межевания территории для линейного объекта. Графическая часть.</b>	
1		Схема расположения элемента планировочной структуры	лист 1
2		Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории д. Глушицы. М 1:5000	лист 1
		Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории д. Пустынь. М 1:5000	лист 1
3		Схема границ зон с особыми условиями использования территорий д. Глушицы. М 1:1000	лист 1-4
		Схема границ зон с особыми условиями использования территорий. д. Пустынь. М 1:1000	лист 1-2
	24/20- ППТ	<b>Том 3. Проект межевания. Пояснительная записка</b>	
1		Общие данные	4
2		Сведения об использованных материалах	4
3		Выделение территорий, подлежащих межеванию	4
4		Правовой статус объектов планирования	4
5		Установление сервитутов	4
6		Основные показатели по проекту межевания.	6
7		Структура территории, образуемой в результате межевания	
8		Установление красных линий	
9		Правовой статус объекта межевания	
	24/20- ППТ	<b>Том 3. Графическая часть</b>	
1		Чертёж межевания территории д. Глушицы. М 1:1000	лист 1-5
		Чертёж межевания территории д. Пустынь. М 1:1000	лист 1-3
2		Чертеж границ планируемых элементов планировочной структуры и чертеж красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории. д. Глушицы (М 1:1000)	лист 1-4
		Чертеж границ планируемых элементов планировочной структуры и чертеж красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории. д. Пустынь (М 1:1000)	лист 1-2

## Введение

Подготовка проекта планировки территории осуществляется для установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории.

Проект планировки территории выполнен для строительства линейного объекта: Строительство распределительных газопроводов в д. Глушицы, д. Пустынь Южского района Ивановской области на основании:

- Муниципального контракта № 0133200001720003161\_322195 от 29.12.2020
- Постановление о разработке ППТ

Картографический материал выполнен в местной системе координат МСК-37, система высот – Балтийская.

## Раздел 1. Положение о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального и местного значения

Планируемый земельный участок относится к землям категории: земли населенных пунктов, сельхоз назначения, землям лесного фонда и землям промышленности, транспорта....

Линейный объект – проектируемый подземный газопровод высокого и низкого давления планируется разместить в жилой застройке в районе деревень Глушицы и Пустынь Южского района Ивановской области. Место присоединения для д. Пустынь: строящийся подземный полиэтиленовый газопровод природного газа высокого давления 2 категории Ф110 х 10 мм (ПЭ80 SDR 11). Место присоединения для д. Глушицы: строящийся подземный полиэтиленовый газопровод, природного газа, высокого давления 2 категории Ф110 х 10 мм (ПЭ80 SDR 11).

Проектируемый подземный газопровод низкого давления предназначен для подачи природного газа с теплотворной способностью 7980 ккал/нм<sup>3</sup> и удельным весом 0,67 кг/нм<sup>3</sup>.

Диаметр проектируемого газопровода 160, 110, 108, 90, 63, 32мм. Диаметр проектируемого газопровода высокого давления II категории 63 мм.

Ориентировочная протяженность газопровода д. Глушицы составляет 5000м. Ориентировочная протяженность газопровода д. Пустынь составляет 2500м.

Проектная мощность газопровода 90,9 м<sup>3</sup>/ч (д. Пустынь) и 158,9 м<sup>3</sup>/ч (д. Глушицы) (согласно ТУ на проектирование). Ширина охранной зоны проектируемого газопровода составляет 5 м для подземного газопровода и 10м для ГРПШ.

Планируемая территория занимает часть кадастровых кварталов 37:21:040503, 37:21:050414, 37:21:040101, 37:21:040201, 37:21:040202, 37:21:040117, 37:21:040105, 37:21:040108, 37:21:040104.

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков согласно классификатору видов разрешенного использования земельных участков:

Коммунальное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости	3.1
---------------------------	---	-----

В административном отношении территория проекта планировки расположена на территории Новоклязьминского сельского поселения Южского муниципального района Ивановской области.

Внутри планируемой территории имеются участки с различными характеристиками функционального зонирования, таким образом, дальнейшее развитие данных участков должно вестись согласно утвержденному функциональному зонированию, принятому в соответствии с Генеральным планом Новоклязьминского сельского поселения и Правилами землепользования и застройки. Объекты капитального строительства федерального значения на данной территории отсутствуют. Объект капитального строительства регионального значения на данной территории- автодорога Южа – Новоклязьминское.

						24/20- ППТ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		3

## Раздел 2. Положение о характеристиках планируемого развития территории (плотности, параметрах застройки)

Границы отвода земель для строительства участка газопровода запроектированы в соответствии со следующими нормативными документами:

- Постановление правительства РФ от 20 ноября 2000г № 878 Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей.
- СТО Газпром 2-2.3-231-2008 «Правила производства работ при капитальном ремонте линейной части магистральных газопроводов ОАО «Газпром»»;
- СП 103-34-96 «Свод правил сооружения магистральных газопроводов.
- Подготовка строительной полосы»;
- СП 104-34-96 «Свод правил сооружения магистральных газопроводов. Производство земляных работ»;
- СП 37.13330.2012 Промышленный транспорт. Актуализированная редакция СНиП 2.05.07-91\* (с Изменениями N 1, 2)
- «Руководство по составлению проекта рекультивации земель, занимаемых во временное пользование для строительства автомобильных дорог и дорожных сооружений», Гипродор НИИ, 1984г.

Постановление Правительства РФ от 2 сентября 2009г. № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса»

При назначении размеров полосы для временного отвода учитывались:

- план газопровода, и его технические параметры;
- инженерно-геологические и топографические условия прохождения трассы, влияющие на устойчивость земляного полотна;

Площадь земельного участка ЗУ1 в д. Глушицы, формируемого для строительства газопровода составляет 17971 м<sup>2</sup>. Площадь земельного участка ЗУ2 в д. Пустынь, формируемого для строительства газопровода составляет 9641 м<sup>2</sup>.

Образование земельного участка предполагается для строительства линейного объекта:

1. Строительство распределительных газопроводов в д. Глушицы, д. Пустынь Южского района Ивановской области.

Размещение проектируемого линейного объекта принято в пределах и за границами условных красных линий, которые совпадают с границей жилой застройки.

В соответствии с Градостроительным кодексом №190-ФЗ ст. 36 ч.4 на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов, действия градостроительных регламентов не распространяются.

На формирование архитектурно-планировочного решения рассматриваемой территории оказывают влияние следующие факторы:

- сложившаяся ландшафтная и пространственная структура участка;
- существующая сеть дорог;
- наличие существующих границ территории;
- наличие существующих границ земельных участков, выделенных в соответствии с

кадастровым планом территории 37:21:040503, 37:21:050414, 37:21:040101, 37:21:040117, 37:21:040201, 37:21:040202, 37:21:040105, 37:21:040108, 37:21:040104.

В соответствии с Генеральным планом поселения, территория относится к зоне застройки индивидуальными жилыми домами, сельскохозяйственного использования.

Схема транспортного обслуживания планируемой территории не меняется в рамках существующего генерального плана.

Данная территория самостоятельным элементом планировочной структуры не является, она входит в состав сложившихся элементов планировочной Новоклязьминского сельского поселения Южского муниципального района Ивановской области.

						24/20- ППТ	Лист
							4
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

### **Раздел 3. Положение о характеристиках развития систем социального и транспортного обслуживания**

На сегодняшний день объекты социального обслуживания на рассматриваемой территории представлены существующими объектами социальной инфраструктуры Новоклязьминского сельского поселения Южского муниципального района Ивановской области.

В связи с тем, что численность жителей не увеличится, дополнительных объектов социального обслуживания проектом не предусмотрено.

Транспортная связь проектируемой территории имеет отношение к основным транспортным развязкам области. Развитие улично-дорожной сети не предусматривается.

Проезд до объекта осуществляется в любое время года автомобильным транспортом по существующим автодорогам местного значения.

### **Раздел 4. Положение о характеристиках инженерно-технического обеспечения**

Инженерно-техническое обеспечение рассматриваемой территории осуществляется за счет существующих инженерных коммуникаций: линии ЛЭП 0,4кВ, 10кВ.

Для дальнейшего развития территории необходимо предусмотреть возможность развития новой газораспределительной сети в части строительства газопровода низкого и среднего давления.

Проектируемый линейный объект - сети газоснабжения предназначен для подачи природного газа к существующим потребителям.

Проектом предусмотрена врезка в строящийся подземный полиэтиленовый газопровод, природного газа, высокого давления 2 категории  $\Phi 110 \times 10$  мм.

Мощность линейного объекта рассчитана исходя из максимальных часовых расходов газа со 100% охватом населения.

### **Раздел 5. Охранные зоны и зоны с особыми условиями использования территорий.**

Зоны с особыми условиями использования территории - это охранные, санитарно-защитные зоны, зоны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ, водоохранные зоны, зоны затопления, подтопления, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зоны охраняемых объектов, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством РФ.

На рассматриваемой территории зоны с особыми условиями использования территории установлены для следующих коммуникаций:

1. Линии ЛЭП 0,4 кВ, 10кВ.
2. Охранная зона газораспределительной сети.

#### **Решением данного проекта предполагается:**

1. Сохранение основных существующих элементов планировочной структуры в границах проектируемой территории.
2. Сохранение существующих объектов капитального строительства, без изменений существующих кадастровых границ земельных участков.
3. Сохранение транспортной схемы с учетом генерального плана.
4. Планирование наиболее рационального обеспечения территории инженерно-техническим потенциалом в части развития газораспределительной сети.
5. Сформировать земельный многоконтурный участок: ЗУ1, площадью  $S=18697 \text{ м}^2$ , ЗУ2, площадью  $S=9641 \text{ м}^2$ .
6. Определить границы сервитутов для земельных участков: 37:21:0:63.
7. Определить границы земельных участков, для заключения договора аренды: 37:21:000000:512, 37:21:040117:122, 37:21:040117:148, 37:21:040117:150, 37:21:040105:218, 37:21:040105:1, 37:21:040104:3, 37:21:000000:63

						24/20- ППТ	Лист
							5
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

## Раздел 6. Исходно-разрешительная документация

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации
2. Земельный кодекс Российской Федерации
3. Материалы Генерального плана Новоклязьминского сельского поселения Южского муниципального района Ивановской области.
4. Материалы Правил землепользования и застройки Новоклязьминского сельского поселения Южского муниципального района Ивановской области.
5. СП 42.133330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07-01-89».
6. СНиП 2-04-04-2003 Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации.
7. СНиП 1.02.07-87 «Инженерные изыскания для строительства»
8. СанПин 2.2.1/1.1200-03 Санитарно-эпидемиологические правила и нормы «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и других объектов»










Для разработки документации были использованы следующие исходные данные:

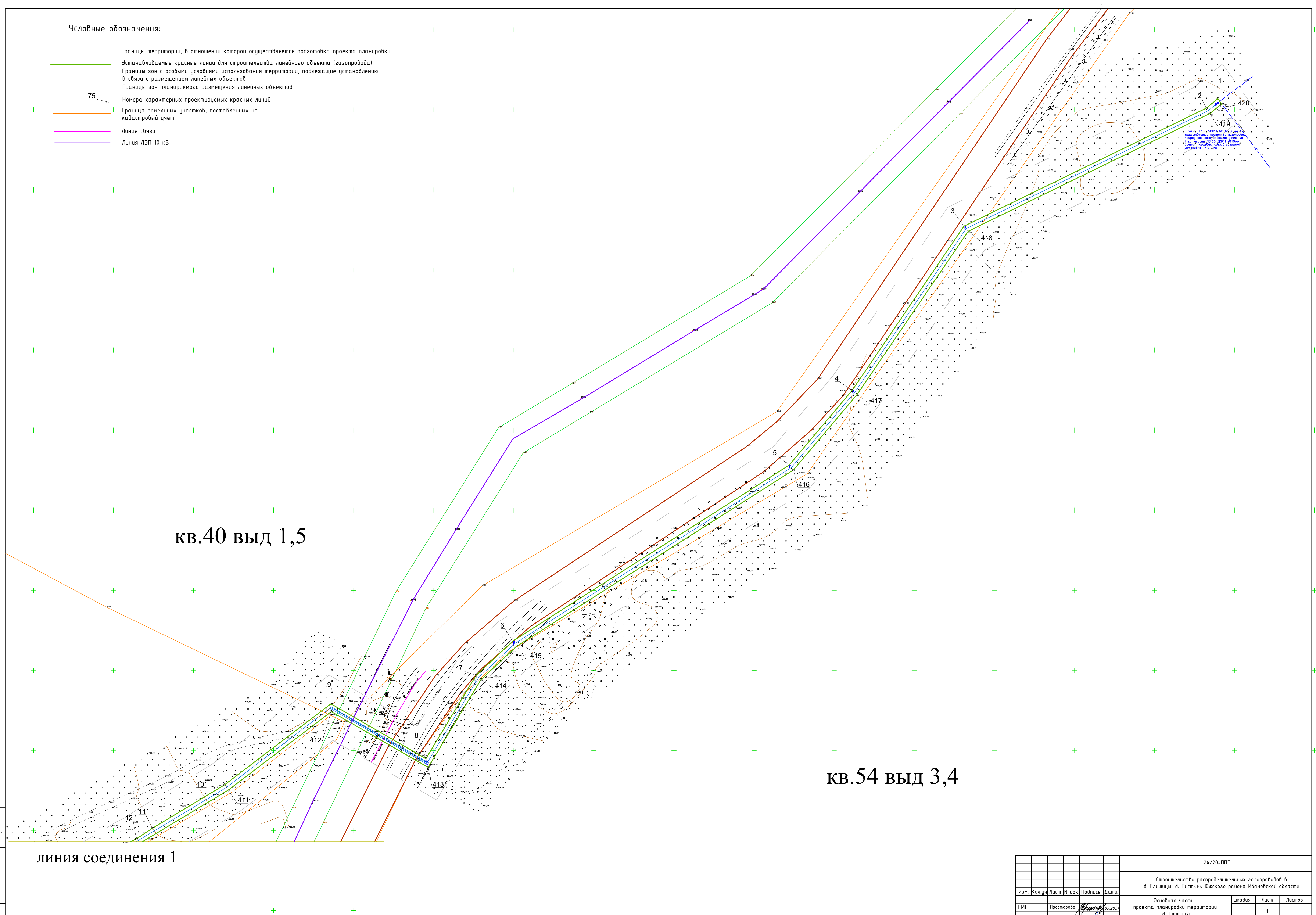
- Топографическая съемка, масштаб 1:1000;
- Кадастровые планы территории на кадастровые кварталы 37:21:040503, 37:21:050414, 37:21:040101, 37:21:040117, 37:21:040201, 37:21:040202, 37:21:040105, 37:21:040108, 37:21:040104.

Чертеж красных линий, чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов см. на чертеже планировки территории



						24/20- ППТ	Лист
							6
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		



	Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки	
	Устанавливаемые красные линии для строительства линейного объекта (газопровода)	
	Границы зон с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов	
	Границы зон планируемого размещения линейных объектов	
	Номера характерных проектируемых красных линий	
	Граница земельных участков, поставленных на кадастровый учет	
	Линия связи	
	Линия ЛЭП 10 кВ	



линия соединения 1

						24/20-ПТТ		
						Строительство распределительных газопроводов в д. Глушицы, д. Пустыни Южского района Ивановской области		
Изм.	Колуч.	Лист	М док.	Подпись	Дата			
ГИП	Просторова		03.2021			Основная часть проекта планировки территории д. Глушицы	Стадия	Лист
Исполним.	Крылова		03.2021			Чертеж красных линий. Чертеж границ планировочного размещения линейного объекта. (М 1:1000)	1	Листов
							ООО "ТАК ПРОЕКТ" г. Иваново	

ГОСТ А1 (594x841,



линия соединения 1

Номера характерных реактивных красных линий

Граница земельных участков, поставленных на кадастровый учет

5	✖	Существующие объекты капитального строительства
2	emp	Объекты незавершенного строительства

Длина ДЭП 0,4 м

— Линия ЛЭП 10 кВ

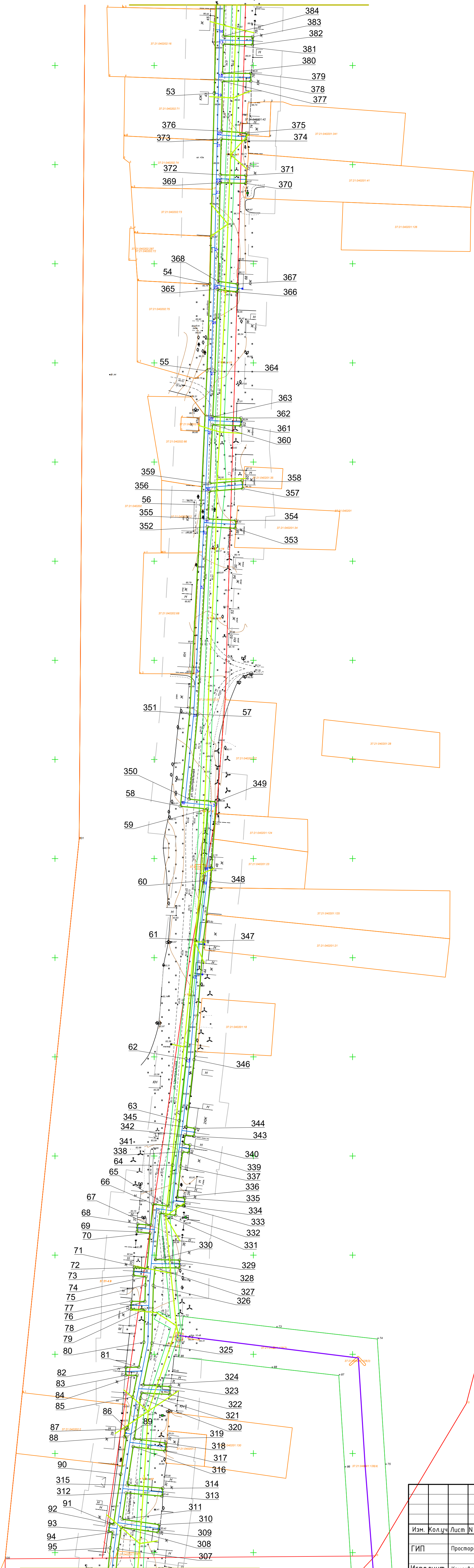
линия соединения 2

						24/20-ПНТ			
						Строительство распределительных газопроводов в д. Глушицы, д. Пустынь Южного района Ивановской области			
Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Основная часть проекта планировки территории д. Глушицы	Стация	Лист	Листов
ГИП		Простороба		<i>А.А.А.А.</i>	03.2021			2	
Исполнит.		Крылова		<i>Н.Н.Н.Н.</i>	03.2021	Чертеж красных линий. Чертеж границ планируемого размещения линейного объекта. (М 1:1000)	000 "ТАК ПРОЕКТ" г. Иваново		

ГОСТ А1 (594x841,



линия соединения 2



линия соединения 3

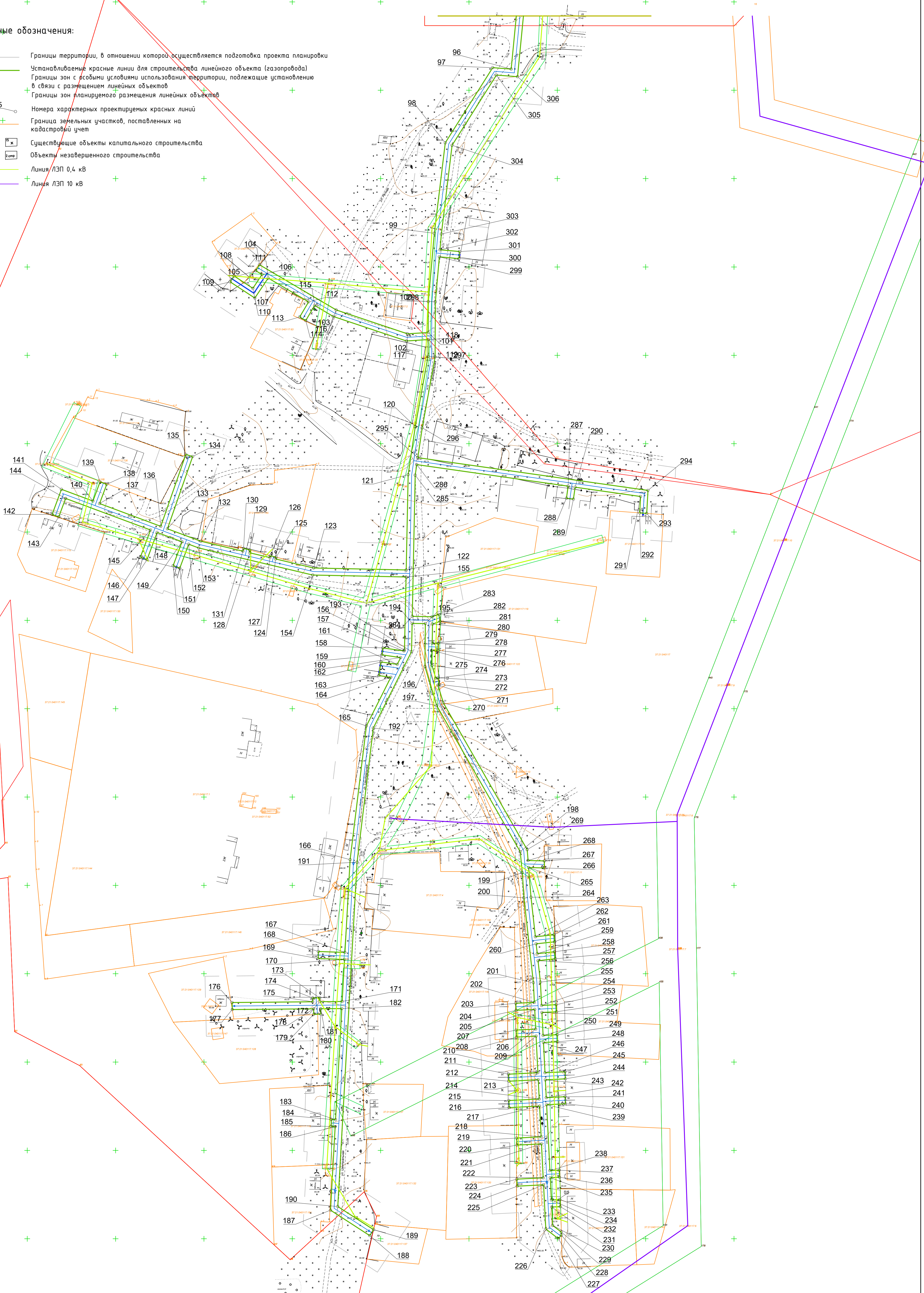
					24/20-ПНТ					
					Строительство распределительных газопроводов в д. Глушицы, д. Пустынь Южского района Ивановской области					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Основная часть проекта планировки территории д. Глушицы	Стадия	Лист	Листов	
ГИП		Просторова		<i>Андреев</i>	03.2021				3	
Исполн.		Крылова		<i>Андреев</i>	03.2021		Чертеж красных линий. Чертеж границ планируемого размещения линейного объекта. (М 1:1000)	ООО "ТАК ПРОЕКТ" г. Иваново		



линия соединения 3

Условные обозначения:

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Устанавливаемые красные линии для строительства линейного объекта (газопровода)
- Границы зон с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов
- Номера характерных проектируемых красных линий
- Граница земельных участков, поставленных на кадастровый учет
- Существующие объекты капитального строительства
- Объекты незавершенного строительства
- Линия ЛЭП 0,4 кВ
- Линия ЛЭП 10 кВ

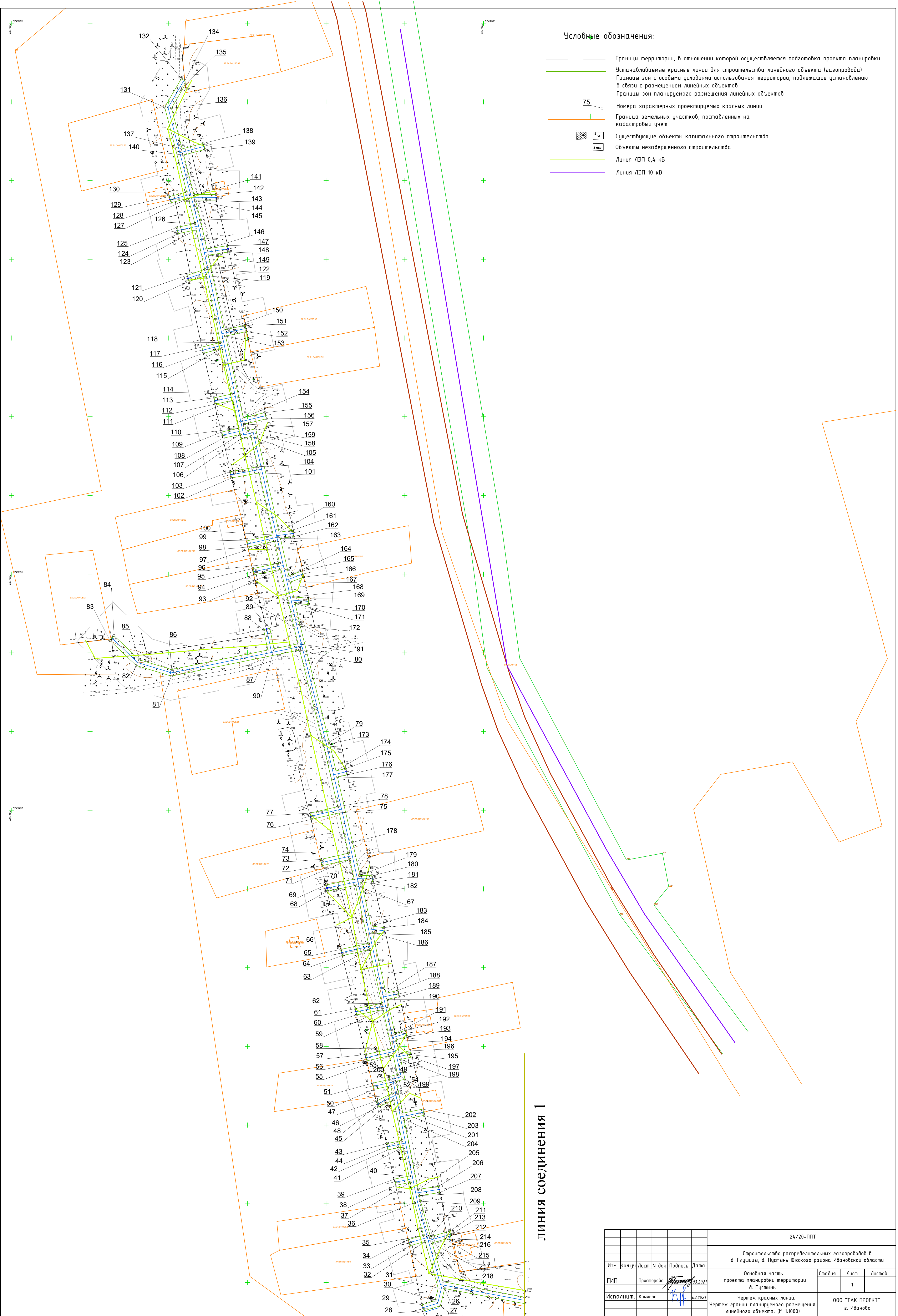


						24/20-ППТ			
						Строительство распределительных газопроводов в д. Глушицы, д. Пустынь Южского района Ивановской области			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Основная часть проекта планировки территории д. Глушицы	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Просторова			03.2021		Чертеж красных линий. Чертеж границ планируемого размещения линейного объекта. (М 1:1000)		4	
Исполнит.	Крылова			03.2021			ООО "ТАК ПРОЕКТ" г. Иваново		



№ п/п	Х	Y	48	6247674.96	2276184.26	96	6246761.99	2276123.87	144	6246519.01	2275871.72	189	6246105.13	2276046.01	237	6246138.82	2276151.06	285	6246532.14	2276069.57	333	6246975.20	2276161.33	375	6247515.95	2276196.53	407	6247856.34	2276203.76	
			49	6247675.10	2276179.89	97	6246762.80	2276113.43	145	6246501.13	2275919.77	190	6246118.27	2276025.75	238	6246138.56	2276145.82	286	6246538.12	2276070.46	334	6246974.82	2276165.03	376	6247516.92	2276183.86	408	6247894.23	2276302.51	
			50	6247671.11	2276179.75	98	6246720.25	2276086.59	146	6246485.75	2275914.04	191	6246313.11	2276036.66	239	6246175.86	2276143.94	287	6246525.93	2276156.13	335	6246978.81	2276165.43	377	6247542.09	2276184.42	409	6247982.69	2276539.77	
			51	6247670.96	2276184.12	99	6246669.07	2276080.39	147	6246484.35	2275917.79	192	6246389.09	2276045.86	240	6246176.40	2276154.61	288	6246519.15	2276155.17	336	6246979.18	2276161.73	378	6247542.02	2276198.72	410	6248065.25	2276722.13	
2	6248551.09	2277432.45	52	6247604.72	2276181.85	100	6246630.43	2276076.99	148	6246499.73	2275923.52	193	6246432.31	2276067.51	241	6246180.39	2276154.41	289	6246518.58	2276159.13	337	6246994.88	2276163.31	379	6247546.02	2276198.74	411	6248125.14	2276821.62	
3	6248477.37	2277281.12	53	6247535.96	2276180.31	101	6246612.91	2276076.90	149	6246494.48	2275937.61	194	6246448.27	2276067.84	242	6246179.85	2276143.73	290	6246525.36	2276160.09	338	6247002.11	2276164.37	380	6247546.09	2276184.51	412	6248174.17	2276885.99	
4	6248374.74	2277211.24	54	6247439.80	2276178.12	102	6246612.17	2276065.15	150	6246480.93	2275932.57	195	6246448.18	2276075.33	243	6246189.94	2276143.22	291	6246520.09	2276197.11	339	6247001.66	2276167.44	381	6247560.79	2276184.84	413	6248139.37	2276946.48	
5	6248328.12	2277171.97	55	6247395.98	2276176.63	103	6246625.68	2276024.85	151	6246479.53	2275936.32	196	6246423.88	2276075.05	244	6246190.52	2276154.56	292	6246510.81	2276196.60	340	6247005.62	2276168.02	382	6247560.46	2276199.59	414	6248194.19	2276979.52	
6	6248218.22	2276999.39	56	6247328.39	2276173.59	104	6246651.26	2275981.43	152	6246493.09	2275941.36	197	6246401.73	2276081.78	245	6246194.51	2276154.36	293	6246510.52	2276200.59	341	6247006.07	2276164.96	383	6247564.46	2276199.68	415	6248215.04	2277001.84	
7	6248196.72	2276976.36	57	6247222.97	2276167.90	105	6246647.81	2275979.40	153	6246490.97	2275947.05	198	6246319.03	2276129.02	246	6246193.94	2276143.02	294	6246523.54	2276201.30	342	6247010.65	2276165.63	384	6247564.79	2276184.93	416	6248325.08	2277174.63	
8	6248144.79	2276945.07	58	6247176.40	2276163.26	106	6246645.74	2275982.92	154	6246475.63	2276011.57	199	6246307.24	2276130.19	247	6246211.08	2276142.15	295	6246542.08	2276071.05	343	6247010.00	2276170.03	385	6247605.40	2276185.88	417	6248372.32	2277214.44	
9	6248179.02	2276885.76	59	6247175.05	2276176.83	107	6246637.91	2275977.68	155	6246474.54	2276064.38	200	6246292.91	2276131.14	248	6246211.49	2276150.18	296	6246558.95	2276073.56	344	6247013.96	2276170.61	386	6247604.87	2276201.29	418	6248474.24	2277283.83	
10	6248128.46	2276819.38	60	6247138.87	2276174.60	108	6246644.89	2275967.08	156	6246433.29	2276063.53	201	6246244.93	2276136.45	249	6246215.48	2276150.04	297	6246599.08	2276080.83	345	6247014.60	2276166.21	387	6247608.87	2276201.43	419	6248547.70	2277434.62	
11	6248101.37	2276774.37	61	6247108.86	2276170.85	109	6246641.54	2275964.88	157	6246432.67	2276063.22	202	6246233.81	2276137.01	250	6246215.07	2276141.96	298	6246630.25	2276080.99	346	6247048.61	2276170.12	388	6247609.39	2276186.02	420	6248553.70	2277442.07	
12	6248094.68	2276764.27	62	6247048.99	2276166.14	110	6246632.39	2275978.79	158	6246434.42	2276051.37	203	6246233.28	2276126.53	251	6246228.05	2276141.30	299	6246655.72	2276083.23	347	6247108.45	2276174.83	389	6247631.10	2276186.76	421	6248557.00	2277439.70	
13	6248092.01	2276758.83	63	6247017.86	2276162.64	111	6246643.70	2275986.38	159	6246430.46	2276050.79	204	6246229.28	2276126.73	252	6246228.47	2276149.59	300	6246654.74	2276094.33	348	6247138.50	2276178.59	390	6247635.55	2276203.39				
14	6248068.80	2276720.27	64	6246995.37	2276159.34	112	6246630.25	2276009.22	160	6246428.90	2276061.33	205	6246229.81	2276137.21	253	6246232.47	2276149.38	301	6246658.73	2276094.68	349	6247178.64	2276181.06	391	6247639.42	2276202.35				
15	6247986.39	2276538.25	65	6246974.65	2276157.25	113	6246621.70	2276004.18	161	6246425.09	2276059.42	206	6246218.69	2276137.77	254	6246232.05	2276141.10	302	6246659.71	2276083.58	350	6247179.98	2276167.64	392	6247635.28	2276186.90				
16	6247951.03	2276443.79	66	6246975.86	2276149.35	114	6246619.67	2276007.63	162	6246426.44	2276050.24	207	6246218.13	2276126.72	255	6246245.25	2276140.43	303	6246668.65	2276084.37	351	6247222.66	2276171.89	393	6247662.47	2276187.83				
17	6247897.97	2276301.09	67	6246965.11	2276148.36	115	6246628.21	2276012.66	163	6246418.77	2276049.05	208	6246214.13	2276126.92	256	6246257.38	2276139.09	304	6246718.88	2276090.45	352	6247317.32	2276176.89	394	6247661.91	2276204.14				
18	6247860.69	2276203.91	68	6246965.73	22761																									





						24/20-ППТ		
						Строительство распределительных газопроводов в д. Глушцы, д. Пустынь Южского района Ивановской области		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Основная часть проекта планировки территории д. Пустынь	Стадия	Лист
ГИП	Просторова	03.2021						1
Исполнит.	Крылова	03.2021					Чертеж красных линий. Чертеж границ планируемого размещения линейного объекта. (М 1:1000)	Листов
						ООО "ТАК ПРОЕКТ" г. Иваново		
						ГОСТ А1 (841х594)		



Имя	№ подп.	Подп. и дата	Взам. инс. №

линия соединения 1

Условные обозначения:

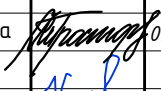

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Устанавливаемые красные линии для строительства линейного объекта (газопровода)
- Границы зон с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов
- 75

Номера характерных проектируемых красных линий
- Граница земельных участков, поставленных на кадастровый учет
- Существующие объекты капитального строительства
- Объекты незавершенного строительства
- Линия ЛЭП 0,4 кВ
- Линия ЛЭП 10 кВ
- Линия связи

кв.9 ВД.8°

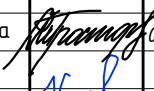

Визирь ГИОД СДР11 №3-В.Инв.Ф. 0  
систематический, пограничный газопровод  
приоритетно авто. безвозм. обременения  
в соответствии с ГИОД СДР11-обременения  
базисом территории, границах территории,  
установлено КТ, ПП

24/20-ППТ					
Строительство распределительных газопроводов в д. Глушицы, д. Пустынь Южного района Ивановской области					
Изм.	Жол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата
ГИП	Просторова	03.2021			
Исполнит.	Крылова	03.2021			
Основная часть проекта планировки территории д. Пустынь				Стадия	Лист
Чертеж красных линий. Чертеж границ планируемого размещения линейного объекта. (М 1:1000)				2	Листов
ООО "ТАК ПРОЕКТ" г. Иваново					

№ п/п	X	Y	34	6243127.25	2277402.26	68	6243348.60	2277350.96	102	6243611.09	2277289.87	132	6243864.74	2277257.98	159	6243642.32	2277305.28	186	6243322.27	2277379.52						
			1	6242865.63	2278237.82	35	6243129.93	2277411.87	69	6243352.57	2277350.15	103	6243615.07	2277289.15	133	6243864.75	2277257.98	160	6243576.67	2277320.10	187	6243283.79	2277388.03			
			2	6242882.06	2278237.53	36	6243150.67	2277406.09	70	6243356.21	2277367.86	104	6243618.23	2277306.57	134	6243863.38	2277260.32	161	6243577.88	2277328.67	188	6243285.48	2277395.51			
			3	6242881.68	2278215.95	37	6243163.58	2277403.48	71	6243368.71	2277365.10	105	6243637.49	2277302.23	135	6243861.22	2277260.56	162	6243573.87	2277329.23	189	6243281.54	2277396.39			
			4	6242889.98	2278081.82	38	6243161.76	2277394.46	72	6243364.79	2277347.41	106	6243636.10	2277296.07	136	6243846.00	2277251.79	163	6243572.71	2277320.99	190	6243279.88	2277388.89			
			5	6242888.81	2278021.49	39	6243165.73	2277393.66	73	6243368.74	2277346.53	107	6243638.70	2277295.48	137	6243820.16	2277258.50	164	6243548.93	2277326.36	191	6243258.14	2277393.70			
			6	6242889.44	2277972.81	40	6243167.55	2277402.69	74	6243372.66	2277364.23	108	6243636.36	2277284.64	138	6243823.64	2277271.89	165	6243551.92	2277334.43	192	6243260.14	2277400.43			
			7	6242891.16	2277915.45	41	6243186.18	2277398.93	75	6243398.32	2277358.32	109	6243640.32	2277283.79	139	6243819.72	2277272.91	166	6243548.08	2277335.71	193	6243256.20	2277401.36			
			8	6242891.64	2277875.49	42	6243184.24	2277389.32	76	6243394.23	2277340.77	110	6243642.66	2277294.64	140	6243816.25	2277259.52	167	6243544.95	2277327.26	194	6243254.18	2277394.58			
			9	6243036.44	2277773.17	43	6243188.20	2277388.52	77	6243398.17	2277339.85	111	6243660.44	2277290.80	141	6243791.14	2277266.03	168	6243535.44	2277329.40	195	6243245.63	2277396.47			
			10	6243011.52	2277732.57	44	6243190.14	2277398.13	78	6243402.26	2277357.40	112	6243658.05	2277279.71	142	6243791.18	2277280.07	169	6243534.68	2277339.02	196	6243247.13	2277403.28			
			11	6243021.40	2277697.23	45	6243216.09	2277392.90	79	6243441.19	2277348.34	113	6243662.00	2277278.86	143	6243787.14	2277280.08	170	6243530.65	2277338.70	197	6243243.18	2277404.15			
			12	6243012.97	2277695.04	46	6243211.56	2277383.57	80	6243501.80	2277333.19	114	6243664.40	2277289.95	144	6243787.10	2277267.08	171	6243531.31	2277330.33	198	6243241.68	2277397.34			
			13	6243018.81	2277673.83	47	6243215.29	2277381.99	81	6243485.22	2277251.70	115	6243693.22	2277283.73	145	6243774.98	2277270.22	172	6243516.86	2277333.59	199	6243229.13	2277400.12			
			14	6243040.04	2277679.67	48	6243220.18	2277392.08	82	6243491.95	2277229.38	116	6243690.30	2277272.04	146	6243756.59	2277274.19	173	6243442.14	2277352.27	200	6243227.79	2277394.67			
			15	6243058.90	2277621.80	49	6243224.98	2277391.11	83	6243507.88	2277212.57	117	6243694.24	2277271.10	147	6243758.64	2277287.29	174	6243425.00	2277356.26	201	6243207.56	2277398.75			
			16	6243055.79	2277620.90	50	6243222.70	2277380.47	84	6243510.89	2277215.27	118	6243697.18	2277282.87	148	6243754.64	2277287.91	175	6243426.40	2277362.30	202	6243210.13	2277411.48			
			17	6243056.91	2277617.01	51	6243226.65	2277379.62	85	6243495.55	2277231.47	119	6243739.58	2277273.72	149	6243752.63	2277275.05	176	6243422.46	2277363.21	203	6243206.17	2277412.28			
			18	6243060.15	2277617.95	52	6243228.95	2277390.31	86	6243489.39	2277251.89	120	6243735.97	2277262.96	150	6243705.17	2277285.29	177	6243421.06	2277357.18	204	6243203.60	2277399.55			
			19	6243069.05	2277590.65	53	6243230.79	2277389.94	87	6243501.80	2277312.93	121	6243739.81	2277261.68	151	6243708.02	2277298.47	178	6243379.64	2277366.82	205	6243159.12	2277408.51			
			20	6243078.46	2277551.73	54	6243232.12	2277395.31	88	6243514.73	2277310.30	122	6243743.56	2277272.86	152	6243704.06	2277299.33	179	6243358.57	2277371.49	206	6243161.11	2277421.43			
			21	6243072.58	2277550.48	55	6243244.53	2277392.57	89	6243515.54	2277314.27	123	6243768.75	2277267.43	153	6243701.22	2277286.14	180	6243358.39	2277379.21	207	6243157.11	2277422.04			
			22	6243076.33	2277530.56	56	6243240.86	2277375.99	90	6243502.61	2277316.90	124	6243766.27	2277255.94	154	6243649.30	2277297.35	181	6243354.33	2277379.51						
			23	6243072.15	2277530.00	57	6243244.81	2277375.12	91	6243505.72	2277332.21	125	6243770.23	2277255.09	155	6243652.58	2277311.05	182	6243354.50	2277372.39						
			Взам. инв. №			24	6243072.68	2277525.99	58	6243248.48	2277391.69	92	6243515.93	2277329.66	126	6243772.71	2277266.61	156	6243648.65	2277312.00	183	6243326.46	2277378.59			
						25	6243077.08	2277526.57	59	6243273.35	2277386.19	93	6243553.10	2277321.27	127	6243788.81	2277262.46	157	6243645.34	2277298.19	184	6243325.45	2277386.87			
						26	6243096.15	2277425.31	60	6243270.02	2277369.45	94	6243549.57	2277304.27	128	6243785.96	2277251.47	158	6243640.95	2277299.18	185	6243321.38	2277386.82			
Подп. и дата			27	6243085.18	2277422.65	61	6243273.99	2277368.66	95	6243553.53	2277303.45	129	6243789.87	2277250.45												
			28	6243082.06	2277412.27	62	6243277.30	2277385.32	96	6243557.04	2277320.38	130	6243792.72	2277261.44												
			29	6243085.93	2277411.10	63	6243311.51	2277377.75	97	6243570.96	2277317.24	131	6243846.60	2277247.46												
			30	6243088.39	2277419.26	64	6243307.68	2277360.45	98	6243567.21	2277300.64															
Инв. № подл.			31	6243096.40	2277421.21	65	6243311.63	2277359.57	99	6243571.16	2277299.75															
			32	6243126.03	2277412.95	66	6243315.46	2277376.88	100	6243574.91	2277316.35															
			33	6243123.36	2277403.35	67	6243352.26	2277368.74	101	6243614.27	2277307.47															
												Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	24/20-ППТ								
												ГИП	Просторова			03.2021	Основная часть проекта планировки территории д. Пустынь				Стадия	Лист	Листов			
												Исполним.	Крылова			03.2021	Координаты красных линий.				ООО "ТАК ПРОЕКТ" г. Иваново					



№ п/п	X	Y			
208	6243155.15	2277409.31	232	6243033.70	2277700.74
209	6243151.61	2277410.02	233	6243025.26	2277698.27
210	6243129.07	2277416.31	234	6243015.83	2277732.02
211	6243132.49	2277428.56	235	6243041.89	2277774.29
212	6243130.14	2277429.34	236	6242895.14	2277877.43
213	6243130.05	2277428.88	237	6242895.16	2277915.48
214	6243127.57	2277429.51	238	6242893.43	2277976.21
215	6243126.90	2277426.85	239	6242892.86	2278021.47
216	6243127.74	2277426.61	240	6242894.03	2278081.91
217	6243125.17	2277417.39	241	6242885.73	2278216.04
218	6243100.46	2277424.28	242	6242886.17	2278241.51
219	6243083.76	2277512.94	243	6242865.70	2278241.86
220	6243095.36	2277515.13	244	6242865.63	2278237.82
221	6243095.26	2277519.22			
222	6243083.01	2277516.92			
223	6243077.28	2277547.34			
224	6243083.37	2277548.63			
225	6243075.20	2277582.41			
226	6243082.53	2277588.52			
227	6243080.63	2277592.20			
228	6243074.14	2277586.79			
229	6243072.94	2277591.76			
230	6243040.79	2277690.42			
231	6243036.82	2277689.38			

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	231 6243036.82 2277689.38								
							24/20-ППТ				
	Изм.	Кол.уч	Лист	N док.	Подпись	Дата	Строительство распределительных газопроводов в д. Глушицы, д. Пустынь Южского района Ивановской области				
							Основная часть проекта планировки территории д. Пустынь		Стадия	Лист	Листов
	ГИП		Просторова			03.2021				4	
	Исполнит.		Крылова			03.2021			ООО "ТАК ПРОЕКТ" г. Иваново		
							Координаты красных линий.				

Условные обозначения:

- Границы планируемого элемента планировочной инфраструктуры (газопровода)
- Устанавливаемые сервитуты/аренда
- Границы формируемых земельных участков
- Границы существующих кадастровых кварталов
- Границы существующих земельных участков, учтенных на кадастровом плане территории, размещенном в Едином государственном реестре недвижимости
- Проектируемый газопровод высокого давления
- Проектируемый газопровод низкого давления

Мостовское участковое лесничество кв.54 вид. 1,5

Мостовское участковое лесничество кв.54 вид. 3,4








линия соединения 1

						24/20-ППТ				
						Строительство распределительных газопроводов в д. Глушицы, д. Пустынь Южского района Ивановской области				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Основная часть проекта планировки территории д. Глушицы	Стадия	Лист	Листов	
ГИП		Просторова		<i>Просторова</i>	03.2021				1	
Исполнит.		Крылова		<i>Крылова</i>	03.2021		Схема границ существующих земельных участ- ков, местоположение существующих объектов капитального строительства. (М 1:1000)	ООО "ТАК ПРОЕКТ" г. Иваново		





линия соединения 1

Условные обозначения:

- |   |  |   |   |
|---|--|---|---|
|  | - Границы планируемого элемента планировочной инфраструктуры (газопровода)   |   |   |
|  | - Устанавливаемые сервитуты  |   |   |
|  | - Границы формируемых земельных участков   | + | + |
|  | - Границы существующих кадастровых кварталов   |   |   |
|  | - Границы существующих земельных участков, учтенных на кадастровом плане территории, размещенном в Едином государственном реестре недвижимости |   |   |
|  | - Проектируемый газопровод высокого давления   |   |   |
|  | - Проектируемый газопровод низкого давления  |   |   |

Южское сельское участковое лесничество СХПК "Возрождение"  
кв. 2 выд 30

линия соединения 2

						24/20-ППТ
						Строительство распределительных газопроводов в д. Глушицы, д. Пустынь Южского района Ивановской области
Изм.	Колуч	Лист	N док	Подпись	Дата	
ГИП	Просторова		03.2021			Основная часть проекта планировки территории д. Глушицы
Исполним.	Крылова		03.2021			Схема границ существующих земельных участ- ков, местоположение существующих объектов капитального строительства. (М 1:1000)
						ООО "ТАК ПРОЕКТ" г. Иваново

Условные обозначения:

- Границы планируемого элемента планировочной инфраструктуры (газопровода)
- Устанавливаемые сервитуты
- Границы формируемых земельных участков
- Границы существующих кадастровых кварталов
- Границы существующих земельных участков, учтенных на кадастровом плане территории, размещенном в Едином государственном реестре недвижимости
- Проектируемый газопровод высокого давления
- Проектируемый газопровод низкого давления

линия соединения 2

линия соединения 3

						24/20-ППТ				
						Строительство распределительных газопроводов в д. Глушицы, д. Пустынь Южского района Ивановской области				
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док	Подпись	Дата	Основная часть проекта планировки территории д. Глушицы	Стадия	Лист	Листов	
ГИП		Просторова		<i>Просторова</i>	03.2021				3	
Исполнит.		Крылова		<i>Крылова</i>	03.2021		Схема границ существующих земельных участков, местоположение существующих объектов капитального строительства. (М 1:1000)	ООО "ТАК ПРОЕКТ" г. Иваново		



линия соединения 3

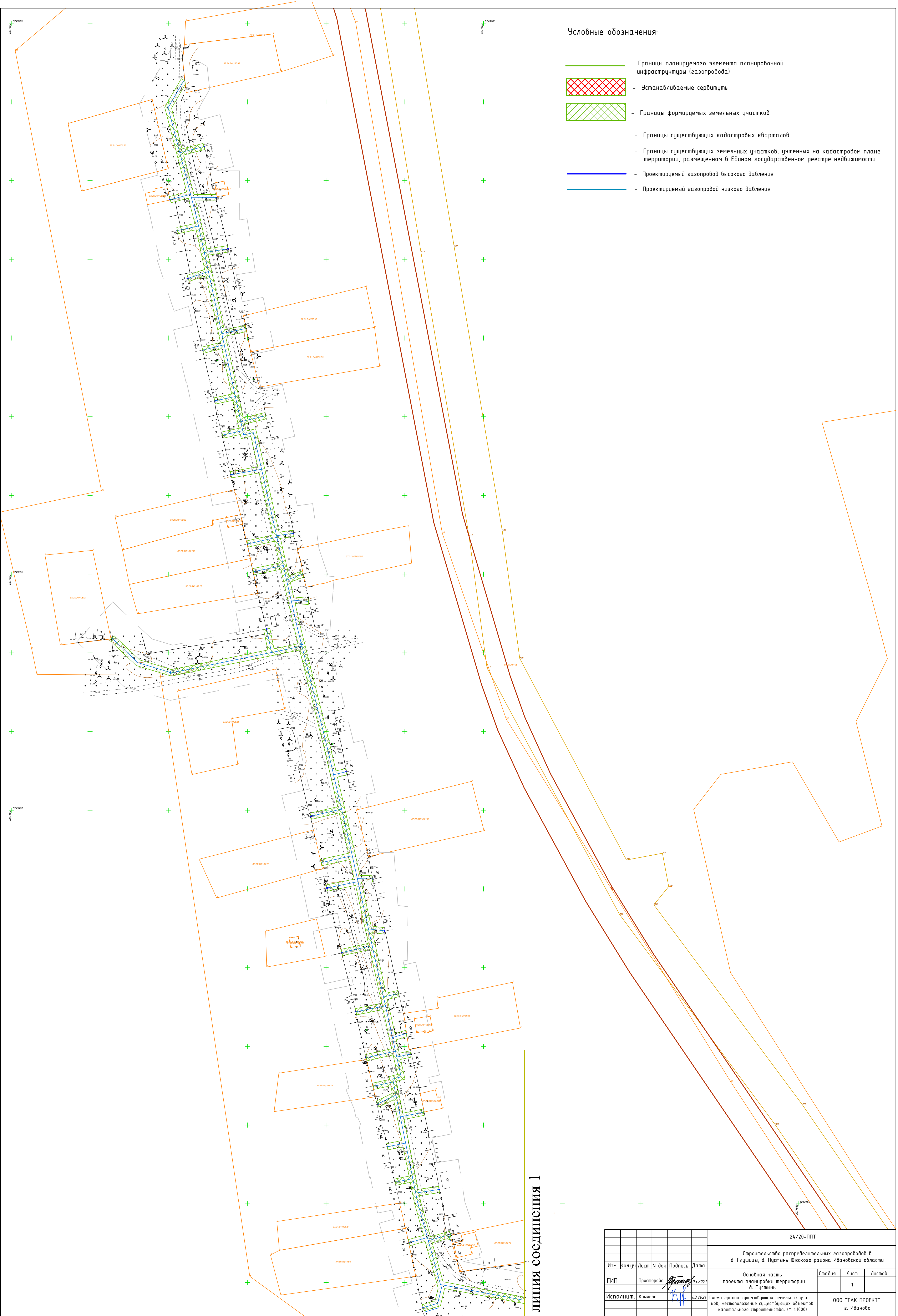
Условные обозначения:

- Границы планируемого элемента планировочной инфраструктуры (газопровода)
- Устанавливаемые сервитуты
- Границы формируемых земельных участков
- Границы существующих кадастровых кварталов
- Границы существующих земельных участков, учтенных на кадастровом плане территории, размещенных в Едином государственном реестре недвижимости
- Проектируемый газопровод высокого давления
- Проектируемый газопровод низкого давления

Имя, № подл.	Подп. и дата	Взам. инс. №

24/20-ППТ				Строительство распределительных газопроводов в д. Глушицы, д. Пустынь Южского района Ивановской области		
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
ГИП	Просторова	03.2022				Основная часть проекта планировки территории д. Глушицы
Исполнит.	Крылова	03.2022				Схема границ существующих земельных участков, местоположение существующих объектов капитального строительства. (М 1:1000)
				Стадия	Лист	Листов
					4	
				ООО "ТАК ПРОЕКТ" г. Иваново		





Условные обозначения:

- Границы планируемого элемента планировочной инфраструктуры (газопровода)
- Устанавливаемые сервитуты
- Границы формируемых земельных участков
- Границы существующих кадастровых кварталов
- Границы существующих земельных участков, учтенных на кадастровом плане территории, размещенном в Едином государственном реестре недвижимости
- Проектируемый газопровод высокого давления
- Проектируемый газопровод низкого давления

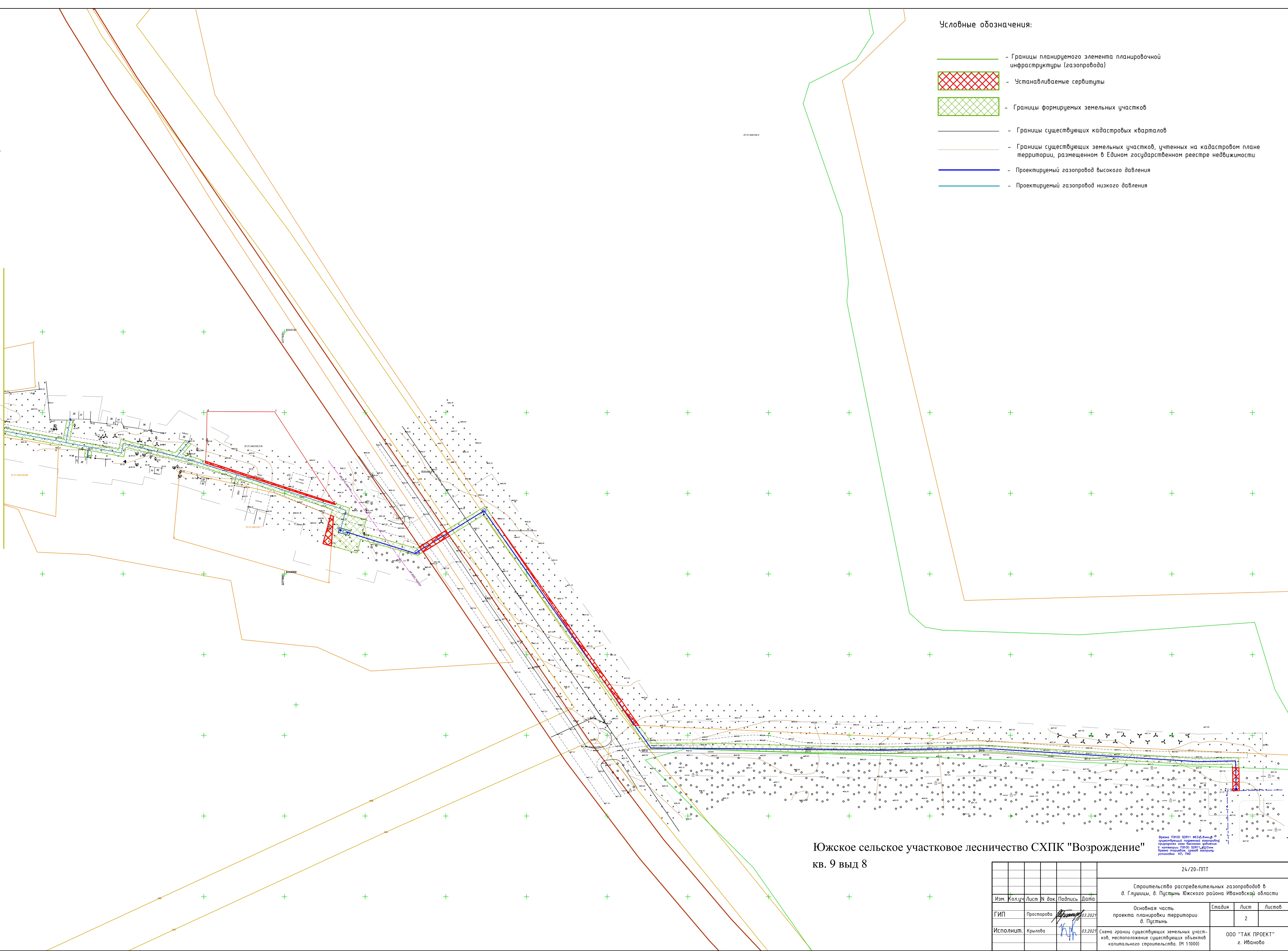
линия соединения 1

						24/20-ППТ				
						Строительство распределительных газопроводов в д. Глушицы, д. Пустынь Южского района Ивановской области				
Изм.	Кол.ч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Основная часть проекта планировки территории д. Пустынь	Стадия	Лист	Листов	
ГИП		Просторова		<i>Просторова</i>	03.2021				1	
Исполнит.		Крылова		<i>Крылова</i>	03.2021		Схема границ существующих земельных участ- ков, местоположение существующих объектов капитального строительства. (М 1:1000)			
						ООО "ТАК ПРОЕКТ" г. Иваново				



Имя, № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

линия соединения 1



Условные обозначения:

- Границы планируемого элемента планировочной инфраструктуры (газопровода)
- Устанавливаемые сервитуты
- Границы формируемых земельных участков
- Границы существующих кадастровых кварталов
- Границы существующих земельных участков, учтенных на кадастровом плане территории, размещенном в Едином государственном реестре недвижимости
- Проектируемый газопровод высокого давления
- Проектируемый газопровод низкого давления

Южское сельское участковое лесничество СХПК "Возрождение"  
кв. 9 выд 8

24/20-ППТ					
Строительство распределительных газопроводов в д. Глушицы, д. Пустынь Южского района Ивановской области					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП	Просторова	03.2021			
Исполнит.	Крылова	03.2021			
Основная часть проекта планировки территории д. Пустынь				Стадия	Лист
Схема границ существующих земельных участков, местоположение существующих объектов капитального строительства. (М 1:1000)				2	Листов
				ООО "ТАК ПРОЕКТ" г. Иваново	