



ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ЮЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.05.2020 № 369-п

г. Южа

Об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, расположенных на территории Талицко-Мугреевского сельского поселения Южского района Ивановской области в целях размещения объектов электросетевого хозяйства

Рассмотрев ходатайство АО «Объединенные электрические сети», адрес местонахождения: г. Иваново, ул. Новая, д. 15 (ОГРН 1093706000960, ИНН 3706016431), руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 30 Устава Южского муниципального района, Администрация Южского муниципального района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить в пользу АО «Объединенные электрические сети» публичный сервитут в отношении земельных участков, расположенных на территории Талицко-Мугреевского сельского поселения Южского района Ивановской области, в целях размещения объектов - электросетевой комплекс № 3 (приложение № 1).

Срок действия публичного сервитута – 49 лет.

2. Определить следующие границы публичного сервитута, установленного в п. 1 настоящего постановления:

2.1. В отношении земельных участков, указанных в приложении № 1 к настоящему Постановлению, границы сервитута устанавливаются в соответствии со Схемами расположения границ (сферы действия) публичного сервитута (приложения №№ 2-5).

3. Ограничения в использовании земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут, устанавливаются согласно Постановления Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого

хозяйства и особых условий земельных участков, расположенных в границах таких зон».

4. Плата за публичный сервитут не устанавливается согласно п. 4 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

5. Опубликовать настоящее постановление в официальном издании «Правовой Вестник Южского муниципального района» и разместить на официальных сайтах Южского муниципального района <http://www.yuzha.ru> и Талицко-Мугреевского сельского поселения Южского района Ивановской области <http://talici-adm.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Южского муниципального района



В.И. Оврашко

к постановлению Администрации Южского

муниципального района
от 20.05.2020 № 369-пПеречень земельных участков, в отношении которых устанавливается
публичный сервитут

№ п/п	Местоположение земельного участка	Кадастровый номер/ квартал	Площадь планируемого публичного сервитута, кв. м
ЭСК № 3, объект «Талицы» (лит. III)			
1.	Ивановская область, Южский район	37:21:030209, 37:21:030207	9060
2.	Ивановская область, Южский район, с. Мугреевский	37:21:030109	947 (в т.ч. :/чзу-461 кв.м.; :/чзу2-486 кв.м.)
3.	Ивановская область, Южский район, с. Мугреевский	37:21:030109:70	51
4.	Ивановская область, Южский район, с. Мугреевский	37:21:030209:60	1997

Схема расположения границ (сферы действия) публичного сервитута устанавливаемого в целях размещения и обслуживания объекта электросетевого хозяйства (ВЛ 3 кВ, фид.304, ПС «Мутресов», ЭСК№3, "Рабочие поселки")

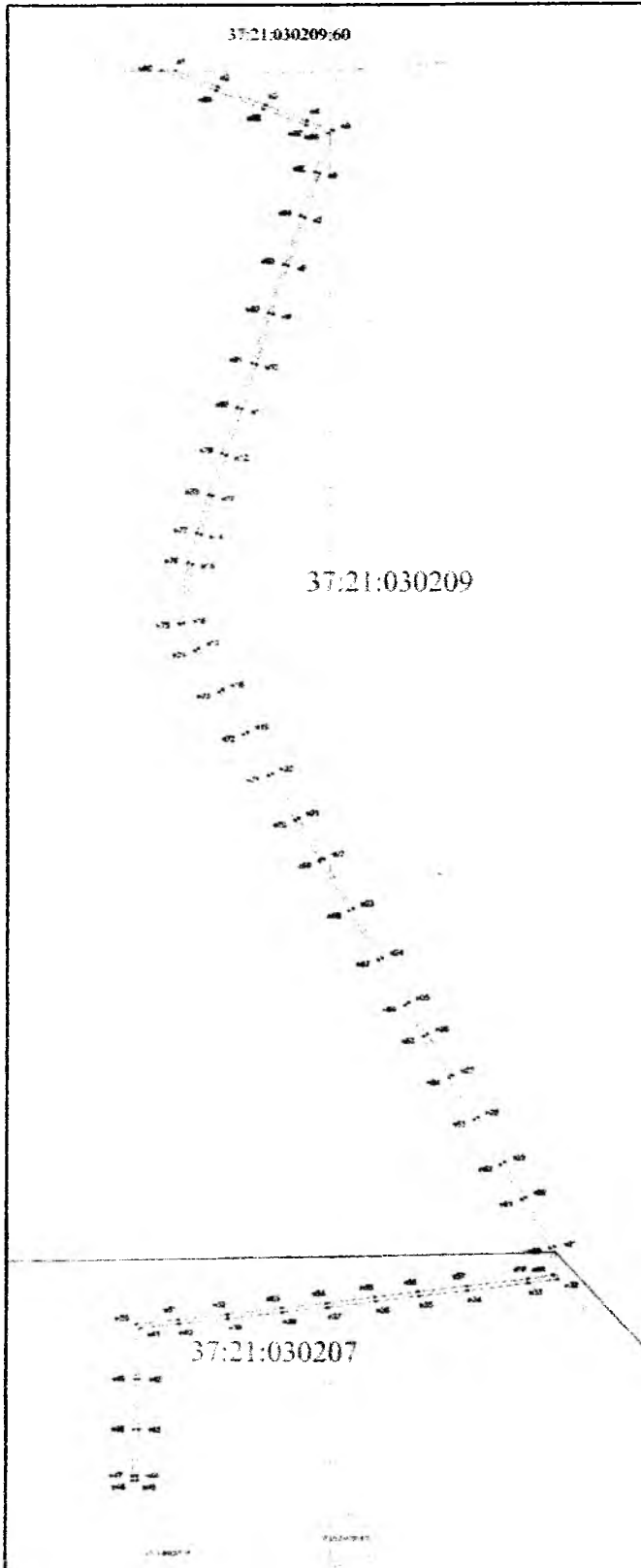
Адрес (местонахождение): обл. Ивановская, р-н Южский

Площадь планируемого публичного сервитута: 9060 кв.м.

Категория земель: Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

Кадастровые номера земельных участков (кварталов) на части которых устанавливается публичный сервитут: 37:21:030209, 37:21:030207

Координаты поворотных точек грани сервитута
Система координат: СК 1963 г



Обозначение характерных точек грани	Координаты, м		Обозначение характерных точек грани	Координаты, м	
	X	Y		X	Y
n1	629947.84	230078.19	n29	629871.80	230094.10
n2	629952.06	230020.46	n30	629876.96	230070.73
n3	629953.81	230068.61	n31	629872.36	230079.59
n4	629958.47	230070.80	n32	629872.69	230082.74
n5	629960.88	230073.42	n33	629874.17	230079.91
n6	629965.90	230073.73	n34	629874.83	230080.87
n7	629968.94	230077.12	n35	629874.86	230083.43
n8	629772.18	230080.72	n36	629877.38	230083.32
n9	629794.12	230075.35	n37	629880.89	230084.35
n10	629823.97	230066.76	n38	629883.23	230081.72
n11	629836.19	230064.58	n39	629886.11	230076.82
n12	629884.27	230062.14	n40	629881.84	230081.32
n13	629832.82	230065.29	n41	629886.17	230082.28
n14	629883.36	230081.88	n42	629885.87	230087.11
n15	629854.41	230085.29	n43	629888.41	230078.87
n16	629891.25	230086.88	n44	629889.83	230071.74
n17	629878.47	230081.28	n45	629891.83	230072.28
n18	629828.54	230082.82	n46	629893.21	230087.47
n19	629887.89	230080.29	n47	629893.62	230087.32
n20	629843.93	230077.19	n48	629892.89	230086.42
n21	629804.51	230074.32	n49	629892.56	230081.78
n22	629806.36	230076.13	n50	629898.19	230087.82
n23	629811.84	230073.61	n51	629894.32	230082.16
n24	629862.72	230074.73	n52	629893.87	230089.77
n25	629881.79	230081.26	n53	629888.21	230089.82
n26	629896.49	230082.21	n54	629892.12	230091.89
n27	629844.14	230083.37	n55	629896.73	230083.68
n28	629882.44	230088.47	n56	629891.59	230084.30
n29	629897.58	230087.37	n57	629892.37	230084.56
n30	629823.23	230082.28	n58	629898.59	230087.06
n31	629873.71	230087.79	n59	629893.56	230086.13
n32	629881.27	230088.73	n60	629882.36	230082.84
n33	629877.89	230091.45	n61	629887.27	230077.44
n34	629872.88	230087.56	n62	629886.17	230079.84
n35	629874.13	230082.26	n63	629884.24	230082.27
n36	629874.80	230079.14	n64	629888.60	230067.09
n37	629873.49	230079.30	n65	629882.88	230063.88
n38	629878.23	230086.45	n66	629884.89	230064.77
n39	629876.42	230082.69	n67	629887.84	230078.26
n40	629895.21	230083.72			
n41	629888.41	230083.51			
n42	629893.57	230084.69			
n43	629889.49	230083.62			
n44	629843.27	230082.39			
n45	629838.66	230082.26			
n46	629838.77	230087.76			
n47	629844.57	230087.89			
n48	629889.68	230088.13			
n49	629839.47	230084.19			
n50	629894.42	230084.07			
n51	629889.47	230083.18			
n52	629878.19	230083.18			

Условные обозначения:

- зона планируемой границы сферы действия публичного сервитута
- границы существующих земельных участков
- кадастровый номер земельного участка
- номер кадастрового квартала
- характерная точка границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- номер характерной точки границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения

Масштаб 1:10000

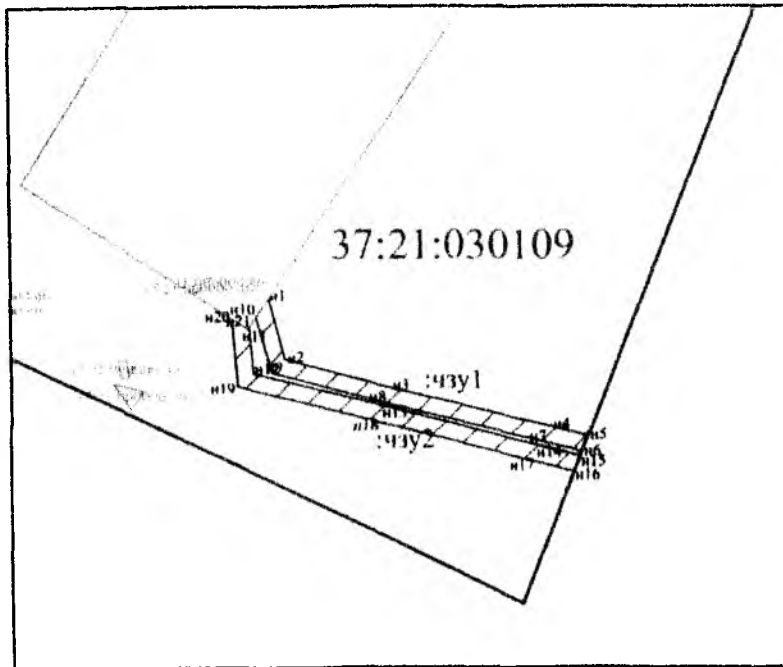
**Схема расположения границ (сферы действия) публичного сервитута
устанавливаемого в целях размещения объекта электросетевого хозяйства (ВЛ 3 кВ, фид.302, 304 ПС «Мугреево», ЭСКМЗ,
"Рабочие поселки")**

Адрес (местоположение): обл. Ивановская, р-н Южский, с. Мугреевский

Площадь планируемого публичного сервитута: 947 кв.м. (в т.ч. /чзу1 – 461 кв.м.; /чзу2 – 486 кв.м.)

Категория земель: земли населенных пунктов

Кадастровые номера земельных участков (кварталов) на части которых устанавливается публичный сервитут: 37:21:030109



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

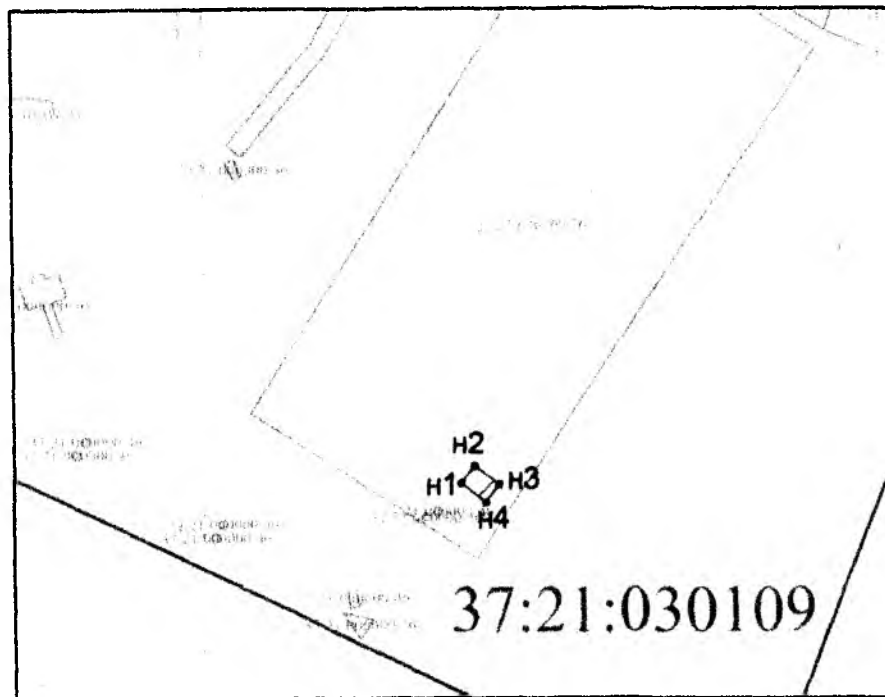
- зона планируемой границы сферы действия публичного сервитута
- обозначение планируемой границы сферы действия публичного сервитута
- границы существующих земельных участков
- кадастровый номер земельного участка
- номер кадастрового квартала
- характерная точка границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- номер характерной точки границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения

**Координаты поворотных точек границ сервитута
Система координат: МСК**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
/чзу1		
н1	9410.61	11085.82
н2	9394.05	11090.18
н3	9386.07	11118.72
н4	9375.43	11162.51
н5	9372.90	11172.39
н6	9368.67	11170.74
н7	9371.06	11161.44
н8	9381.70	11117.62
н9	9390.41	11086.48
н10	9405.59	11082.49
н1	9410.61	11085.82
/чзу2		
н11	9402.84	11080.67
н12	9390.17	11081.64
н13	9381.03	11116.64
н14	9370.23	11159.22
н15	9367.37	11170.23
н16	9363.15	11168.58
н17	9365.87	11158.11
н18	9376.67	11115.53
н19	9386.63	11077.40
н20	9405.01	11075.99
н21	9402.23	11080.26
н11	9402.84	11080.67

**Схема расположения границ (сферы действия) публичного сервитута
устанавливаемого в целях размещения объекта электросетевого хозяйства (ВЛ 3 кВ, фид.302, п/ст Мугреево - МТЛ№6, ЭСК№3, "Рабочие
поселки") через земельный участок с кадастровым номером 37:21:030109:70**

Адрес (местоположение): обл. Ивановская, р-н Южский, с. Мугреевский
 Площадь планируемого публичного сервитута: 51 кв.м.
 Категория земель: земли населенных пунктов



Масштаб 1:2000

**Координаты поворотных точек границ сервитута
Система координат: МСК**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
37:21:030109:70/чзУ2		
n1	9422.71	11075.98
n2	9427.50	11079.64
n3	9422.41	11086.32
n4	9417.62	11082.66
n1	9422.71	11075.98

Сведения о земельном участке

Кадастровый номер участка	Разрешенное использование	Площадь земельного участка	Сведения о правах	Вид права
1	2	3	4	5
37:21:030109:70	для размещения подстанции	12500	Публичное некоммерческое область "Мультиязычные репрезентативная сетевая компания Центра и Приволжья", ИНН: 520200603	Аренда, влост объект 37- 37-06/084/2010-500 (с 22.06.2010 на 49 лет)

Условные обозначения:

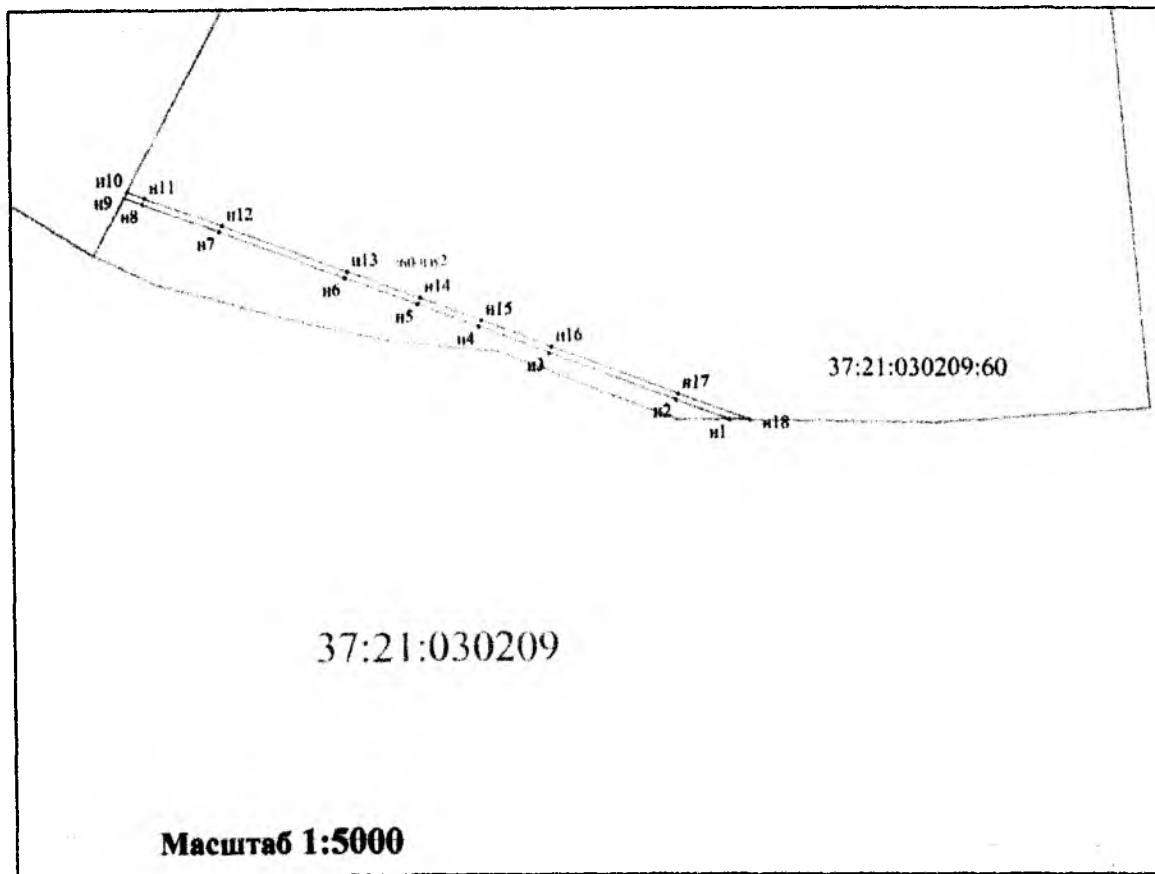
- зона планируемой границы сферы действия публичного сервитута
- обозначение планируемой границы сферы действия публичного сервитута
- границей существующих земельных участков
- кадастровый номер земельного участка
- номер кадастрового квартала
- характерная точка границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- номер характерной точки границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения

**Схема расположения границ (сферы действия) публичного сервитута
устанавливаемого в целях размещения объекта электросетевого хозяйства (ВЛ 3 кВ, фид.304, ПС « Мугреево», ЭСК№3, "Рабочие поселки")
через земельный участок с кадастровым номером 37:21:030209:60**

Адрес (местоположение): обл. Ивановская, р-н Южский, с. Мугреевский

Площадь планируемого публичного сервитута: 1997 кв.м.

Категория земель: земли населенных пунктов



Координаты поворотных точек границ сервитута
Система координат: СК 1963 г.

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
37:21:030209:60/чпу2		
n1	6259948.05	2300564.77
n2	6259961.74	2300528.13
n3	6259993.91	2300441.90
n4	6260011.85	2300394.46
n5	6260027.10	2300353.08
n6	6260045.35	2300304.11
n7	6260077.19	2300218.99
n8	6260096.06	2300167.10
n9	6260100.77	2300154.60
n10	6260104.78	2300156.72
n11	6260100.28	2300168.65
n12	6260081.41	2300220.54
n13	6260049.58	2300305.65
n14	6260031.31	2300354.65
n15	6260016.07	2300396.02
n16	6259998.13	2300443.47
n17	6259965.95	2300529.70
n18	6259947.84	2300578.20
n1	6259948.05	2300564.77

Основные обозначения:

- 123001 - зона планируемой границы сферы действия публичного сервитута
- 123002 - обозначение планируемой границы сферы действия публичного сервитута
- 123003 - границы существующих земельных участков
- 123004 - кадастровый номер земельного участка
- 123005 - номер кадастрового квартала
- 123006 - характеристика точки границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- 123007 - номер характеристики точки границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения

Сведения о земельном участке

Кадастровый номер участка	Разрешенное использование	Планиальный номер земельного участка	Сведения о принах	Вид права
1	2	3	4	5
37:21:030209:60	индивидуальные жилые дома в 1-3 этажах с придомовыми земельными участками	393349	Теплоэлектростанция «Мугреево» славянского назначения Южский муниципальный район Ивановской области	Собственность, № 37:21:030209:60-37/006/2018-4 от 27.02.2018